



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
COMUNA COROD  
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod, sat  
Corod, str. Ștefan Cel Mare, nr.  
258, județul Galați,  
CP807080,  
Tel:0236.864006,  
Fax:0236.864002  
e-mail:corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA Nr. 81  
din 16.12.2024

privind aprobarea desființării (demolarea) construcțiilor C1 și C2 din imobilul înscris în CF 109450, situat în sat Corod, comuna Corod, județul Galați.

Initiator : Tenie Dumitru, Primarul Comunei Corod , județul Galați  
Nr. si data depunerii proiectului de hotărâre : 19101/26.11.2024

Având in vedere referatul de aprobare al Primarului Comunei Corod nr. 19101/26.11.2024

Având in vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Corod, județul Galați, înregistrat sub nr. 19102/26.11.2024;

Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 37/28.05.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Corod, Județul Galați;

Având în vedere temeiurile juridice respectiv,prevederile:

- art. 20 alin.( 1) , lit. "e" și lit. "k" din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 7 alin. (17) și ale art. 8 , alin. (1) si (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 354 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având in vedere avizele comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3;

În baza art. 139,alin. 3,lit. g și art. 196, alin. 1, lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRAȘTE**

**Art. 1** (1) Se aprobă desființarea (demolarea) construcțiilor C1 și C2 din imobilul înscris în CF 109450, situat în sat Corod, comuna Corod, județul Galați, imobil care aparține domeniului privat al comunei Corod, județul Galați.

(2) Suprafata construcției ce urmează a fi demolată este de 149 mp.

(3) Desființarea construcțiilor mentionate la aliniatul (1) se va face după emiterea autorizatiei de desfiintare de către Primarul comunei Corod, județul Galați

**Art. 2** Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Corod, județul Galați prin intermediul aparatului de specialitate.

**Art.3.** Secretarul general al comunei Corod asigură comunicarea prezentei hotărâri prin Compartimentul Relații cu Publicul și Arhivă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Viorel BĂLAN

Contrasemnează  
Secretar general al comunei  
Gabriel Ciprian PRODEA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 109450 Corod

Nr. cerere 34396  
Ziua 13  
Luna 09  
Anul 2023

Cod verificare  
100756587044



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corod, Cvartal 83 Parcela 8, Jud. Galati

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 109450                   | 914             | Teren imprejmuit;      |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 109450-C1                   | Loc. Corod, Cvartal 83 Parcela 8, Jud. Galati | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. desfasurata:126 mp; Locuinta, parter, 1960 |
| A1.2 | 109450-C2                   | Loc. Corod, Cvartal 83 Parcela 8, Jud. Galati | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. desfasurata:23 mp; Anexa, parter, 1960      |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            | Referințe      |
|--|----------------|
| <b>28938 / 21/10/2022</b>  |                |
| Act Notarial nr. contract de vânzare aut. 6056, din 20/10/2022 emis de BNP Manoliu Ionut Bogdan; |                |
| B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1                   | A1, A1.1, A1.2 |
| 1) COMUNA COROD DOMENIUL PRIVAT, CIF:4393166   |                |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

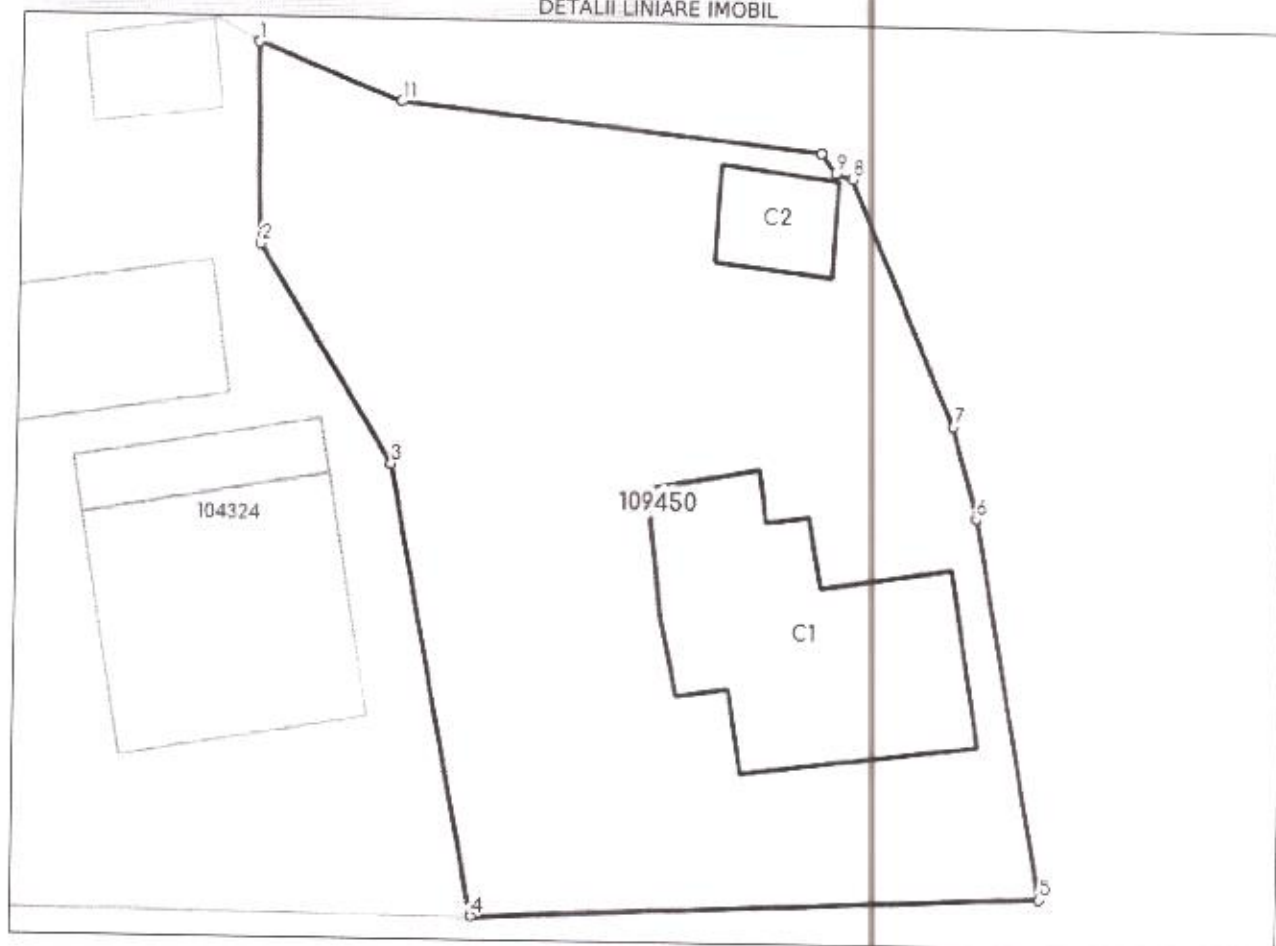
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 109450       | 914             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți construcții   | DA          | 460            | 83    | 8       | -        |                        |
| 2      | arabil              | DA          | 454            | 83    | 8       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr     | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 109450-C1 | construcții de locuințe | 126          | Cu acte           | S. construita la sol:126 mp; S. construita desfășurată:126 mp; Locuinta, parter, 1960 |
| A1.2 | 109450-C2 | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | S. construita la sol:23 mp; S. construita desfășurată:23 mp; Anexa, parter, 1960      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 8.952               |
| 2             | 3             | 11.343              |



| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 3             | 4             | 20.36                  |
| 4             | 5             | 25.34                  |
| 5             | 6             | 17.133                 |
| 6             | 7             | 4.209                  |
| 7             | 8             | 11.861                 |
| 8             | 9             | 0.802                  |
| 9             | 10            | 1.091                  |
| 10            | 11            | 18.848                 |
| 11            | 1             | 6.86                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

13/09/2023, 09:02