



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
COMUNA COROD  
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod, str. Ștefan  
Cel Mare, nr. 258,  
județul Galați,  
CP: 807080,  
Tel: 0236.864006,  
Fax: 0236.864002  
e-mail: corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA NR. 50  
din 27.06.2024

privind: aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Centru de zi pentru copii - comuna Corod, județul Galați"

Inițiator: Tenie Dumitru primarul comunei Corod, județul Galați  
Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 10730/27.06.2024

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- Prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și a Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;
  - Ordinul Ministerului, Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse nr. 25007/2024 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență - sesiunea a II-a, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2024/C13/I1, componenta 13 - Reforme sociale, investiția I1: Crearea unei rețele de centre de zi pentru copii expuși riscului de a fi separați de familie;
  - art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind Finantele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - art.129, alin. 2 lit. b) ,lit. d), alin.4, lit.d) și alin. 7 lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificat și completat ulterior;
  - H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Luând act de:
- referatul de aprobare, prezentat de către primarul comunei Corod, înregistrat sub nr. 10730/27.06.2024
  - raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice, înregistrat sub nr. 10731/27.06.2024;
  - Contractul de finanțare nr. 29/06.12.2023 încheiat între UAT Comuna Corod și Ministerul, Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse pentru obiectivul de investiții: "Centru de zi pentru copii - comuna Corod, județul Galați"
- Raportele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Corod, adoptă prezenta,

### HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aproba devizul general, actualizat, aferent obiectivului de investitii „Centru de zi pentru copii - comuna Corod, județul Galați”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 – REFORME SOCIALE, Investiția I1 - „Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie”, apelul de proiecte PNRR/2022/C13/I1, întocmit de proiectantul Onefourplus Partnership SRL, conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba indicatorii tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii: „Centru de zi pentru copii - comuna Corod, județul Galați” conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3 Se aproba actualizarea valorii totale a proiectului “Centru de zi pentru copii, comuna Corod, județul Galați” în cuantum de 1.964.378,88 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 1.865.262,59 lei și valoare totală neeligibilă de 99.116,29 lei.

Art. 4 Se vor asigura de la bugetul local al UAT Comuna Corod, toate resursele financiare necesare implementării proiectului pentru acoperirea cheltuielilor neeligibile și conexe.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează domnul Dumitru TENIE, primarul comunei Corod, prin aparatul de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Corod Instituției Prefectului – Județul GALAȚI, Primarului comunei Corod, Compartimentelor interesate și se va aduce la cunoștința publică.

Președinte de ședință,  
Florin MASGRAS



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al comunei,  
Gabriel Ciprian PRODEA

Annexa nr. 1 la HCL nr 50/27.06.2024

DEVIZ GENERAL				
Proiect: Centru de zi pentru copii Comuna Corod, Judetul Galati				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.000	0.000	0.000
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Asigurarea utilitatilor	11,000.000	2,090.000	13,090.000
<b>Total capitol 2</b>		<b>11,000.000</b>	<b>2,090.000</b>	<b>13,090.000</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3,500.000	380.000	3,880.000
	3.1.1. Studii de teren	3,500.000	380.000	3,880.000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
	3.1.3. Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,390.400	22.800	1,413.200
3.3	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,000.000	380.000	2,380.000
3.5	Proiectare	81,000.000	8,170.000	89,170.000
	3.5.1. Temă de proiectare	0.000	0.000	0.000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,000.000	0.000	38,000.000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.000	0.000	0.000
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.000	570.000	3,570.000
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.000	7,600.000	47,600.000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	82,000.000	0.000	82,000.000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	82,000.000	0.000	82,000.000
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	11,000.000	2,090.000	13,090.000
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.000	190.000	1,190.000
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.000	95.000	595.000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.000	95.000	595.000
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,000.000	1,900.000	11,900.000
<b>Total capitol 3</b>		<b>180,890.400</b>	<b>11,042.800</b>	<b>191,933.200</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	883,255.000	167,818.450	1,051,073.450
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,000.000	950.000	5,950.000

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	102,635.000	19,500.650	122,135.650
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	5,149.000	1,168.310	7,317.310
4.5	Dotări	98,770.000	17,816.300	111,586.300
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>Total capitol 4</b>		<b>1,096,809.000</b>	<b>207,253.710</b>	<b>1,298,062.710</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier (1%*cap 4.1)	8,832.550	1,678.184	10,510.734
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,832.550	1,678.184	10,510.734
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,069.839	0.000	19,069.839
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%*C+M)	4,540.438	0.000	4,540.438
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1%*C+M)	908.088	0.000	908.088
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%*C+M)	4,540.438	0.000	4,540.438
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (1%*C+M)	9,080.875	0.000	9,080.875
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	48,900.000	9,291.000	58,191.000
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.000	380.000	2,380.000
<b>Total capitol 5</b>		<b>78,802.389</b>	<b>11,349.184</b>	<b>90,151.573</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru funcționarea serviciului după finalizarea investiției</b>				
6.1	Cheltuieli cu personalul angajat al serviciului social nou creat prin proiect	261,744.000	0.000	261,744.000
6.2	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrana, cheltuieli cu utilitățile, diverse produse și servicii, cheltuieli medicale nedecontate).	97,860.000	11,537.400	109,397.400
6.2.1	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrana).	70,560.000	6,350.400	76,910.400
6.2.2	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (diverse produse și servicii).	27,300.000	5,187.000	32,487.000
<b>Total capitol 6</b>		<b>359,604.000</b>	<b>11,537.400</b>	<b>371,141.400</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,721,105.788</b>	<b>243,273.094</b>	<b>1,964,378.883</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>908,087.550</b>	<b>172,536.634</b>	<b>1,080,624.184</b>

<b>TOTAL GENERAL - euro</b>	<b>347,831.650</b>	<b>49,164.951</b>	<b>396,996.601</b>
-----------------------------	--------------------	-------------------	--------------------

SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	1,964,378.88 TOTAL GENERAL
Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	99,116.29 TOTAL GENERAL
Valoarea totală eligibilă	1,865,262.59 TOTAL GENERAL
Valoare eligibilă	1,632,818.29 Valoare eligibilă fără TVA
TVA eligibilă	232,444.30 TVA eligibilă
ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	1,632,818.29 TOTAL GENERAL

Beneficiar Primăria Comuna Corod	Intocmit Arhitect: Daescu Liviu - Cornel Data: 28.05.2024	ORDINUL ARHITECILOR DIN ROMÂNIA 5845 Liviu-Cornel DĂESCU Scrieți cu drept de ceaștioră
-------------------------------------	---	---

*DAK*

Deviz capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Intocmit: Arh Liviu Daescu




Deviz capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului - LEI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	TOTAL
		lei	lei	lei
1	Alimentare cu apa (pentru put forat si pompa hidrofor se aloca din cap.5.3 - Diverse si neprevazute)	1000	190	1190.00
2	Canalizare	0	0	0.00
3	Alimentare cu gaze naturale	0	0	0.00
4	Alimentare cu agent termic	0	0	0.00
5	Alimentare cu energie electrica	10000	1900	11900.00
6	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv, etc)	0	0	0.00
7	Alte tipuri de retele exterioare	0	0	0.00
8	Drumuri de acces	0	0	0.00
9	Cai ferate industriale	0	0	0.00
10	Cheltuieli aferente racordarii la retelele de utilitati	0	0	0.00
<b>TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 2</b>		<b>11000</b>	<b>2090</b>	<b>13090.00</b>

Intocmit: Arh Liviu Daescu



*[Handwritten signature]*

Deviz capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
3.1	Studii	3,500.00	380.00	3,880.00
	3.1.1. Studii de teren	3,500.00	380.00	3,880.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,390.40	22.80	1,413.20
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5	Proiectare	81,000.00	8,170.00	89,170.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,000.00	0.00	38,000.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	82,000.00	0.00	82,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	82,000.00	0.00	82,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către inspectoratul de stat în construcții	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>180,890.40</b>	<b>11,042.80</b>	<b>191,933.20</b>

Intocmit: Arh Liviu Daescu



Deviz capitolul 4 - Obiect de investitii - CLADIRE- Centru de zi pentru copii				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
<b>I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII</b>				
4.1	Construcții și instalații	883,255.000	167,818.450	1,051,073.450
4.1.1	<b>Arhitectură</b>	<b>328,104.730</b>	<b>62,339.899</b>	<b>390,444.628</b>
4.1.1.1	Solutii propuse exterior	266,838.681	50,699.349	317,538.031
4.1.1.2	Solutii propuse amenajari exterior	61,266.048	11,640.549	72,906.598
4.1.2	<b>Rezistență</b>	<b>222,080.810</b>	<b>42,195.354</b>	<b>264,276.164</b>
4.1.2.1	Terasamente	48,435.858	9,202.813	57,638.671
4.1.2.2	Constructii	173,644.952	32,992.541	206,637.493
4.1.3	<b>Instalatii</b>	<b>333,069.460</b>	<b>63,283.197</b>	<b>396,352.657</b>
4.1.3.1	Instalatii electrice curenti tari	115,895.850	22,020.212	137,916.062
4.1.3.2	Instalatii sanitare	44,523.660	8,459.495	52,983.155
4.1.3.3	Instalatii termoventilare	87,482.830	16,621.738	104,104.568
4.1.3.4	Instalatii electrice curenti slabi	85,167.120	16,181.753	101,348.873
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>883,255.000</b>	<b>167,818.450</b>	<b>1,051,073.450</b>
<b>II. MONTAJ</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,000.000	950.000	5,950.000
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>5,000.000</b>	<b>950.000</b>	<b>5,950.000</b>
<b>III. PROCURARE</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	102,635.000	19,500.650	122,135.650
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	6,149.000	1,168.310	7,317.310
4.5	Dotari	93,770.000	17,816.300	111,586.300
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>202,554.000</b>	<b>38,485.260</b>	<b>241,039.260</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>1,090,809.000</b>	<b>207,253.710</b>	<b>1,298,062.710</b>

Intocmit: Arh Liviu Daescu





Deviz capitolul 5 - Alte Cheltuieli - LEI					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	Valoare	Valoare	
		fără TVA lei	TVA lei	cu TVA lei	
5.1	Organizare de șantier	8,832.55	1,678.18	10,510.73	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (1%*cap 4.1)	8,832.55	1,678.18	10,510.73	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,069.84	0.00	19,069.84	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%*C+M)	4,540.44	0.00	4,540.44	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1%*C+M)	908.09	0.00	908.09	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%*C+M)	4,540.44	0.00	4,540.44	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (1%*C+M)	9,080.88	0.00	9,080.88	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	48,900.00	9,291.00	58,191.00	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00	
<b>Total capitol 5</b>		<b>78,802.39</b>	<b>11,349.18</b>	<b>90,151.57</b>	

Intocmit: Arh Liviu Daescu

*[Handwritten signature]*



Deviz capitolul 6 Cheltuieli pentru functionarea serviciului dupa finalizarea investitiei				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
6.1	Cheltuieli cu personalul angajat al serviciului social nou creat prin proiect	261,744.00	0.00	261,744.00
6.2	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrana, cheltuieli cu utilitățile, diverse produse și servicii, cheltuieli medicale nedecontate).	97,860.00	11,537.40	109,397.40
6.2.1	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrana).	70,560.00	6,350.40	76,910.40
6.2.2	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (diverse produse și servicii).	27,300.00	5,187.00	32,487.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>359,604.00</b>	<b>11,537.40</b>	<b>371,141.40</b>

Intocmit: Arh Liviu Daescu


