



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA COROD
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod, sat
Corod, str. Ștefan Cel Mare, nr.
258, județul Galați,
CP807080,
Tel:0236.864006,
Fax:0236.864002
e-mail:corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA nr.37
din 28.05.2024

privind: aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Corod, Județul Galați

Inițiator: Dumitru TENIE, primarul comunei Corod, județul Galați
Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 8938/16.05.2024

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 8938/16.05.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Registru Agricol Fond Funciar și Cadstru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Corod, Județul Galați, înregistrat sub nr. 8941/16.05.2024;
- Raportul Comisiei speciale de inventariere constituită prin Dispoziția nr. 112 din 07.12.2020, modificată prin Dispoziția nr. 53/30.03.2022, înregistrat sub nr. 8856/15.05.2024;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.129 alin. (2) lit."c", art.139 alin.(3) lit. "g", art.354, art.355, art.356 alin. (7), art. 357 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1, nr.2 și nr. 3 ale Consiliului Local Corod;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.129 alin. (2) lit."c", art.139 alin.(3) lit. "g", art.354, art.355, art.356 alin. (7), art. 357 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În exercitarea atribuțiilor legale, Consiliul Local al Comunei Corod, Județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2024, adoptă prezenta;

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă inventarul domeniului privat al comunei Corod, Județul Galați, prevăzut în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Comunei Corod, Județul Galați, răspunde de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate .

Art.3. Secretarul general al comunei Corod, județul Galați, asigură comunicarea prezentei prin intermediul Compartimentului Relații cu Publicul și Arhivă.

Președinte Ședință,
Consilier local,
Cotinel SÂRGHE

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Gabriel Ciprian PRODEA

JUDEȚUL GALAȚI
 COMUNA COROD
 COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
 INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂȚUIESC
 DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI COROD
 Bunuri imobile

SITUAȚIA

inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al Comunei Corod, județul Galați
 ANEXA 1 la Hotărârea Consiliului Local Corod nr. 37 / 28.05.2024

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
1.	Ciădire administrativă – Stație asfalt Teren aferent	Sat. Blânzii, Str. Vasile Alecsandri FN, CV1 P 1/1 86 mp. suprafață construită și 2554 mp. teren aferent	26.748 lei	Decizia nr.681/22.11.1972 a Comitetului Executiv al Consiliului Popular al județului Galați, consemnată în Procesul verbal predare –preluare de la S.C. Drumuri și Poduri S.A. Galați Înregistrat sub nr.281/16.10.2017 C.F.113531
2.	Bloc locuințe și anexe A 12 apartamente	5 apartamente din Blocul A 12 apartamente, situat în Str. Ștefan cel Mare nr.224 CV 124 P2 Apartamentele: nr.1, nr.3, nr.4, nr.7, nr.11	190,363 lei reevaluat	Locuințe preluate de la R.A. Județenă de Gospodărie Comunală „COVURLUJ” Galați prin Protocolul înregistrat sub nr.2181/23.03.1995 Neînscrise în C.F.
3.	Dispensar Blânzii Construcție și teren aferent	Str. Vasile Alecsandri nr.99 CV9 P126 158 m.p. suprafața construită 921 m.p. teren aferent	reevaluat 20.848 lei construcție Teren neevaluat	C.F. 112085

			0	
4.	Dispensar Corod Constructie si teren aferent	Dispensar Corod str. Ștefan cel Mare nr. 249 T 84 P 6 Imobile aflate în diviziune Teren aferent constructia C1 444m.p. Constructia C2 -14 m.p.-anexă C.F. nr.100255 Teren intravilan curti- constructii T 84 P6 lot 1 Suprafata 378 M.P. C.F. 100253	87,134 lei reevaluat	C.F.100255
5.	Fânar Corod	CV 109, P919/1 - 846 mp. Teren curti constructii intravilan d.c. 723 m.p. suprafata construită	Neevaluat	Imobil preluat prin protocol de la fosta CAP Corod Neînscris în C.F. CF.100253
6.	Plantație salcâmi	Teren extravilan T 91/2 P1007/3 Suprafata 60.675 mp C.F. 108724	86.152 lei reevaluat	CF 108724
7.	Teren neproductiv	Teren extravilan T 64/1 P 615 Suprafata 5.254 mp	5.854 lei reevaluat	Neînscris în C.F Atestat prin HCL nr. 42/26.09.2018
8.	Teren arabil	Teren arabil intravilan T 12 P 2 și 3 Lotul 4 Suprafata 671 m.p. CF 105439	6.819 lei reevaluat	CF 105439
9.	Pășune comunală	Suprafata 5.519.355mp Din care:3 060 055 m.p. proprietatea comunei cf. Ordinelor Prefectului 2 459 300 m.p. proprietatea	1.057.458 lei reevaluat	Conform Plan de amenajare pastoral comuna Corod, județul Galați -2017 HCL nr.13/29.03.2018

		comunei fără documente cadastrale		
10.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/2 Suprafața teren 902 m.p. Din care:565 mp intravilan	4.440 lei reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 Neînscris în C.F
11.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/5 Suprafața teren 1213 m.p. Din care 776,5 mp intravilan	5.843 lei reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 Neînscris în C.F
12.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/6 Suprafața teren 1684 m.p. Din care 1.122,50 mp intravilan	8.714 lei reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 C.F. 113307
13.	Teren neproductiv	Teren neproductiv extravilan T22/1 P 133/1 Suprafața 7.455 mp	8.301 lei reevaluat	Neînscris în C.F Atestat prin HCL nr. 42/26.09.2018
14.	Teren arabil	Teren arabil intravilan CV 105, P25 Suprafața 1.125 m.p.	1.891 lei reevaluat	C.F. 104997
15.	Teren intravilan Sat Blânzi	Teren intravilan Sat Blânzi T30 P 414 Suprafața 443 m.p.	497 lei evaluat	C.F. 105346
16.	Teren – lizieră	Teren ocupat de plantatii forestiere T38 Pdt 363 Suprafața 14.589 m.p.	14.023 lei reevaluat	Neînscris în C.F.
17.	Teren intravilan sat Brătulești	Suprafața teren intravilan 5284 mp CV 8 P 12 sat. Brătulești C.F. 113603	Neevaluat	C.F. 113603
18.	Teren – Lac acumulare sat Blânzi	Teren – Lac acumulare sat. Blânzi, T24 P 144/2/a si 142/1 Total suprafață 3,72 ha din care : 1,59 ha luciu apă	Neevaluat	HCL 12/26.06.2002 Neînscris în C.F

19. Teren arabil	Teren arabil intravilan T 12 P2 și P3	Neevaluat	C.F. 105440
20. Centru Medical și de Permanență	153 mp. C.F. 105440 str. Ștefan cel Mare nr. 266 CV 81 P4 Suprafața construită 367 m.p. C.F. nr.105216 Teren intravilan suprafața 2253 m.p.	Neevaluat	Atestat prin HCL 69/12.11.2021 C.F. nr.105216
21. Teren intravilan	sat. Corod, str. Ștefan cel Mare, nr. 48A CV 81/1 P 920 C.F. 109026 Suprafața teren intravilan 7327 mp	347.553 lei	Atestat prin HCL nr. 8/24.02.2022 C.F. 109026
22. Teren intravilan	Suprafața teren intravilan 22506 mp CF 113370 Loc. Blânzi, Cvartal 24 Parcela - 146/2, Jud. Galati	650.243 lei	Atestat prin HCL nr. 10/04.03.2022 CF113370
23. Teren sport	Suprafața de teren intravilan 2731 mp CF 113496 Loc. Cărpocști , CV 24, P 139/1	78.904 lei	Atestat prin HCL nr. 52/29.09.2022 CF 113496

24. Imobil de locuit	str. Stefan cel Mare nr. 267 CV 83 P 8 Suprafata construita 149 m.p. C1 – 126 mp C2 – 23 mp C.F. nr.109450	148.300 lei Valoare teren – 28000 lei Valoare construcții – 120300 lei	Atestat prin HCL nr. 53/29.09.2022 CF 109450
Teren aferent	Teren intravilan suprafata 914 m.p.		
25. Teren intravilan	Suprafata de teren intravilan 1713 mp CF 113543 Localitatea Corod, CV 43, P 486	9.932 lei	Atestat prin HCL nr. 65/29.11.2022 CF 113543
26. Teren intravilan	Suprafata de teren intravilan 1456 mp CF 113605 Localitatea Corod, CV 8, P 12 LOT 2	neevaluat	Atestat prin HCL nr. 25/31.03.2023
27. Teren intravilan	Suprafata de teren intravilan 8557 mp CF 113615 Localitatea Brătulești CV 8 P 12	neevaluat	CF 113615
28. Teren extravilan	Suprafata de teren extravilan 4417 mp CF 113606 Localitatea Corod T80 P 972	neevaluat	Atestat prin HCL nr. 20/31.03.2023 CF 113606

29. Teren extravilan	Suprafață de teren extravilan 2249 mp CF 113752 Localitatea Corod T68 P678/1	neevaluat	Atestat prin HCL nr. 87/27.10.2023 CF 113752
30. Imobil de locuit	str. Ștefan cel Mare nr. 325 CV 59 P 3 Suprafața construită 124 m.p. C1 – 85 mp C2 – 39 mp C.F. nr.113822 Teren intravilan suprafața 1629 m.p.	75848 lei Valoare teren – 34400 lei Valoare construcții – 41448 lei	Atestat prin HCL nr. 35/25.04.2024 CF 113822

Primar,

Dumitru TENIE

Membrii comisiei speciale de inventariere,

Ilinca-Luliana Sîrghie

Gina GHINEA

Alexandru DUMA

Eugen HOTNOG

Gabriel-Ciprian PROD