



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod, sat
Corod, str. Ștefan Cel Mare, nr.
258, județul Galați,
CP807080,
Tel: 0236.864006,
Fax: 0236.864002
e-mail: corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA NR. 33

din 25.04.2024

privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 5661/11.03.2024;
Inițiator: Tenie Dumitru, primarul comunei Corod, județul Galați;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, a) republicată;
- art. 3 - 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 80 - 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Ordonanța Guvernului nr. 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice centrale și locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului nr. 1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;
- art.491 alin.(1) Indexarea taxelor și impozitelor locale privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (4) lit c), art. 136 alin. (8), art. 240 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- rata înfașiei publicată de Institutul Național de Statistică, pe site-ul oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației de 10,40% pentru anul fiscal 2023;

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Corod, este următoarea:

- a) rangul IV satul Corod;
- b) rangul V satele Blanzi, Brătulești și Cărăpcești;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru*

anul 2025, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. 5712/12.03.2024 și care a făcut obiectul:

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primariacorodgl.ro;
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

Luând act de :

- a) referatul de aprobare, înregistrat la nr. 5661/11.03.2024 semnat de primarul comunei;
- b) raportul de specialitate nr. 5662/11.03.2024 întocmit de Compartimentul financiar contabil,ITL;
- c) Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului local Corod ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor legale,

Consiliul Local al Comunei Corod, Județul Galați,
întreunit în ședință ordinară în data de 25.04.2024, adoptă prezenta;

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2025, conform anexei nr.1 parte integranta din prezenta hotărâre.

(2) nivelurile impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025 cuprind indexarea cu rata inflației de 10,40 % comunicata si publicata de INS si MDRAP, respectiv indicele de inflatie stabilit pentru anul 2023.

(3) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile , sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenzile in sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2025, după cum urmează:

(1) nivelurile impozitelor si taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025, constituind anexa nr. 1 la prezenta hotarare;

ART.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului/taxa pe terenul intravilan / extravilan precum și pentru mijloacele de transport în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2025, se delimitează ,astfel:

Rangul IV –Zona A-Satul Corod;

Rangul V –Zona A- satele Blanzi,Bratulești și Cărâpcești.

ART. 4 (1)- Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv, conform art. 462 din Legea 227/2015

(2)Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, conform art. 467 alin 1 din Legea 227/2015.

ART. 5. Impozitul anual pe cladiri, impozitul/taxa pe teren si impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, fiecare, se plateste integral pana la primul termen de plata.

ART. 6. Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al comunei Corod, se aplică după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

Art. 7. Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2025, se acordă o bonificație,după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10% ;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

ART. 8. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor unor categorii de persoane fizice si juridice conform anexei nr. 2.

Art. 9. Se aproba lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Corod pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul fiscal 2025;

Art. 10. Se aproba Regulamentul privind stabilirea condițiilor și sectoarelor de activitate în care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Corod județul Galați;

ART.11. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2025.

Art.12. - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Corod, județul Galați prin Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe locale.

Art.13.- (1) Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Galați și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Corod prin intermediul Compartimentului Relații cu publicul.

(2) Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Corod și prin publicarea pe site-ul comunei Corod.

Președinte de Ședință,
Consilier local,
Cotinel SĂRGHE

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Gabriel Ciprian PRODEA

**TABLUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZII
APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025**

I. CODUL FISCAL- TITLUL IX –Impozite si taxe locale

ART. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,** asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/imp. din tabelul următor.

VALORI IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice indexate cu RATA INFLAȚIEI 10,40% Art.457 alin.(2)	CAPITOLUL II- IMPOZITUL SI TAXA *) PE CLĂDIRI				
	Tipul cladirii	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025	
		Valoarea impozabilă - lei/m ²	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Valoarea impozabilă - lei/m ²
	0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1333	800	1472	883	297
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	403	269	445	297	258
C. Clădire anexa cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	269	234	297	185	110
D. Clădire anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	168	100	185	110	

E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si /sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

*) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosire după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titlular dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoane logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determin conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul Rangului localității

IV V

A. 1,10 1,05

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0, urmează:

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că aceste consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligat lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calitatii arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

Art.458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457
b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

ART. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,7 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior.

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionar locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

ART. 462

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie a anului respectiv acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabil, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAP. III

Impozitul pe teren și taxa pe teren

ART. 465

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

**CAPITOLUL III -IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREN
IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILIAN-TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art.465 alin.(2)

Zona încadrul localitatii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024 -lei/ha **)					NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 10,40%-lei/ha**)								
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati					Nivelurile impozitului/TAXEI, pe ranguri de localitati								
	O	I	II	III	IV	V	Roll/ron	O	I	II	III	IV	V	Roll/ron
A				947	758							1045	837	
B														

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru su care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în art. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILIAN-
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art.465 alin.(4)

Nr. crt	Categoricia de folosinta	NIVELURILE PENTRU ANUL 2024 -lei/ha*)				NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 10,40% -lei/h			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	38				42			
2	Pasune	28				31			
3	Faneata	28				31			
4	Vie	61				67			
5	Livada	69				76			
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	38				42			
7	Teren cu ape	20				22			
8	Drumuri si cai ferate	0				42			
9	Teren neproductiv	0				31			

*) Incepand cu 01.01.2007 , pentru terenurile proprietate publica sau privata a unitatilor administrati-teritoriale, concesionate , inchiriate , date in administrare ori folosinta , se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, localitarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

**) In cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan pentru a nu majora sau diminuea , dupa caz , nivelurile respective , ca efect al rotunjirilor

a doua zecimala in urma conversiei generata de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei nationale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe impozitul pe teren in lei/ha, tinand seama de faptul ca 1 m =0,0001ha
 Art. 465. alin. (5)
 Coeficient corectie rangul IV – 1,10
 Coeficient corectie rangul V – 1,05

6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzută în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzută la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art. 457 alin. (6):

IMPOZITUL (TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN		NIVELURILE ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 INDEXTATE CU RATA INFLATIEI 10,40%	
Art.465 alin.(7)				-lei/ha	
Categoria de folosinta / zona					
0	1				
1	Teren cu constructii	33		36	
2	Arabil	60		66	
3	Pasune	33		36	
4	Faneata	33		36	
5	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	66		73	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0		0	
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la crt. 6.1.	66		73	
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0		0	
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la crt. 7.1	22		24	
7.1	Padure în vârstă de până la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0		0	
8.	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	6		7	
8.1	Teren cu amenajari piscicole	40		44	

*) Incepând cu 01.01.2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesiionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren

Art.465 (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice. Art.466 alin(6) – În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurători executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrearea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

Art.467 alin (1) - Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 470 Alin. (2) in cazul vehiculelor inregistrate impozitul se calculeaza prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiunea din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos :

NR	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200/cmc sau fractiune din aceasta
CRT.	ANUL 2025 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 10,40%	
Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		
1.	Motociclete ,tricycluri,cvadricicliuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc,inclusiv	10
2.	Motociclete ,tricycluri,cvadricicliuri cu capacitatea cilindrica de peste la 1.600 cmc	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc inclusiv	28
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 si 2.600 cmc inclusiv	106
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 si 3.000 cmc inclusiv	212
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001	426
7.	Autobuze,autocare ,microbuze	35
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone , inclusiv	44
9.	Tractoare inmatriculate	28
II. Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/210 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cmc	6
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4.800 cmc	8
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	148 lei/an

Art.470 alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Art.470 alin.(4) În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Conform prevederilor art.491 alin. (1^{v1}) Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sumele prevăzute la art.470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă pentru utilizarea anuntor infrastructurii.

Art.470 alin.(5)In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator indexate potrivit . (1*1) Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

	Impozitul (in lei /an)			
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	
	2024	2025	2024	2025
I. Doua axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone ,dar mai mica de 13 tone	0		159	
2. Masa de cel puțin 13 tone ,dar mai mica de 14 tone	159		440	
3. Masa de cel puțin 14 tone ,dar mai mica de 15 tone	440		619	
4. Masa de cel puțin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	619		1400	
5. Masa de cel puțin 18 tone	619		1400	
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone ,dar mai mica de 17 tone	159		276	
2. Masa de cel puțin 17 tone ,dar mai mica de 19 tone	276		566	
3. Masa de cel puțin 19 tone ,dar mai mica de 21 tone	566		736	
4. Masa de cel puțin 21 tone ,dar mai mica de 23 tone	736		1136	
5. Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	1136		1764	
6. Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	1136		1764	
7. Masa de cel puțin 26 tone	1136		1764	
III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	736		747	
2. Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 27 tone	747		1166	
3. Masa de cel puțin 27 tone ,dar mai mica de 29 tone	1166		1850	
4. Masa de cel puțin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1850		2745	
5. Masa de cel puțin 31 tone ,dar mai mica de 32 tone	1850		2745	
6. Masa de cel puțin 32 tone	1850		2745	

Art.470 alin (6)

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa

I. 2+1 axe	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare

1.	Masa de cel puțin 12 tone ,dar mai mica de 14 tone	0	0		
2.	Masa de cel puțin 14 tone ,dar mai mica de 16 tone	0	0		
3.	Masa de cel puțin 16 tone ,dar mai mica de 18 tone	0	72		
4.	Masa de cel puțin 18 tone ,dar mai mica de 20 tone	72	164		
5.	Masa de cel puțin 20 tone ,dar mai mica de 22 tone	164	384		
6.	Masa de cel puțin 22 tone ,dar mai mica de 23 tone	384	497		
7.	Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	497	895		
8.	Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 28 tone	895	1569		
9.	Masa de cel puțin 28 tone	895	1569		
II. 2+2 axe					
1.	Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	153	358		
2.	Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	358	588		
3.	Masa de cel puțin 26 tone ,dar mai mica de 28 tone	588	864		
4.	Masa de cel puțin 28 tone ,dar mai mica de 29 tone	864	1042		
5.	Masa de cel puțin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1042	1712		
6.	Masa de cel puțin 31 tone ,dar mai mica de 33 tone	1712	2376		
7.	Masa de cel puțin 33 tone ,dar mai mica de 36 tone	2376	3608		
8.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2376	3608		
9.	Masa de cel puțin 38 tone	2376	3608		
III. 2+3 axe					
1.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2633	2633		
2.	Masa de cel puțin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2633	3578		
3.	Masa de cel puțin 40 tone	2633	3578		
IV. 3+2 axe					
1.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1671	2321		
2.	Masa de cel puțin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2321	3210		
3.	Masa de cel puțin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	3210	4747		
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3210	4747		
V. 3+3 axe					
1.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	950	1150		
2.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 40 tone	1150	1718		
3.	Masa de cel puțin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	1718	2734		
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1718	2734		

Art.470 alin(7) In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6)

taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:
Art.470 alin.(7) Remorci , semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 10,40%
	Impozitul in lei	Impozitul in lei
a. Pana la 1 tona inclusiv	10	11
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68	75
d. Peste 5 tone	86	95

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	28	31
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	75	83
3. barci cu motor	280	309
4. nave de sport si agrement	1333	1472
5. Scutere de apa	280	309

CAPITOLUL V -TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism
 Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 10,40%
	Taxa in lei	Taxa in lei
a)Pana la 150m ² inclusiv	3	3
b)Intre 151 si 250 m ² inclusiv	5	6
c)Intre 251 si 500 m ² inclusiv	6	7
d)Intre 501 si 750 m ² inclusiv	7	8
e)Intre 751 si 1.000 m ² inclusiv	8	9
f)Peste 1.000 m ²	8+ 0,005 lei /m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	9+ 0,005 lei /m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

Art.474 alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism.

30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale

20 lei

22 lei

Art. 474 alin (4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean

Art.474 alin.(5) taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin (8) taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	este egală cu 0,1% din valoare impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființa
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	20 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj	22 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj
Art. 474 alin.(12) taxa pentru eliberarea autorizatiei necesara pentru lucrarile de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor c santier
Art. 474 alin. (13) taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, corturi , casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor c constructie
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonele, cabine, spatii de expunere, situate ec alie si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj , a firmelor si reclamelor	9 lei pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie	10 lei pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , canalizare, gaze,termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	18 lei pentru fiecare racord	20 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	10	11
Art. 475 Taxa pentru eliberarea unei autorizati pentru desfasurarea unei activitati	13	14
Art. 475(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	27	30
Art.475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător 10 lei - Taxa pentru eliberarea	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător 11 lei - Taxa pentru eliberarea carnetului

<p>Art.475 alin(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 3377/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căru rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de</p>	<p>carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol 40 lei</p>	<p>de comercializare a produselor din sectorul agricol 44 lei</p>
<p>CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE</p> <p>Art. 477 alin. (5) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate – cota aplicata la valoarea serviciilor de reclama si publicitate</p> <p>Art.478 alin.(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica b)in cazul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate</p>	<p>NIVELURILE PENTRU ANUL 2024</p> <p>-lei/m²sau fractiune de m²</p> <p>42 lei</p> <p>31 lei</p>	<p>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 10,40%</p> <p>-lei/m²sau fractiune de m²</p> <p>46 lei</p> <p>34 lei</p>
<p>CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE</p> <p>Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin</p>	<p>NIVELURILE PENTRU ANUL 2024</p>	<p>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 10,40%</p>

<p>aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonaamentelor</p> <p>a) In cazul unui spectacol de teatru ca de exemplu teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala</p> <p>b) In cazul oricarei manifestari artistice decat cele de la lit a)</p>	<p>2%</p> <p>6%</p>	<p>2%</p> <p>7%</p>
--	-----------------------------------	-----------------------------------

Regulament

privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de scutire

la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere, în anul fiscal 2025, sunt :

a. persoanele fizice ale caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țara ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social.

b. Persoanele fizice a caror venituri lunare constă în exclusivitate din indemnizație de

Art.2. (1) Persoanele fizice enumerate la art.1 beneficiază de următoarele facilități

fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100%

în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim

garantat, conform Legii nr.416/2001;

- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor

venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat, conform Legii

nr.416/2001, ajutorul social și salariul minim brut pe țară ;

(2) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă

numai pentru clădira sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar

atâta timp cât există condițiile de la art.1 din prezenta. Se calculează veniturile tuturor

persoanelor care locuiesc împreună cu solicitantul fiscal de scutire la plata

impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă

numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a

altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a

impozitului pe teren va cuprinde :

a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii,

numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitențului

și data emiterii, cod numeric personal, etc.);

b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și

impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru

neplata la termen ;

c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței

acestora ;

d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la

imposibilitatea de plată a debitorului pentru care se solicită înlesnirea ;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului

pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se

depune de către debitor la Biroul Impozite și Taxe Locale , din cadrul Primăriei Comunei

Corod .

documentație necesară scutirii sau reducerii de impozit pe teren sau teren sunt:
a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mica de 30 de zile, etc.)
b. copie după actul de identitate;
c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001;
d. dovada de la Serviciul stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Corod – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere;
e. adeverința privind încadrarea în condițiile legii nr.416/2001 eliberată de Serviciul Public de Asistență Socială (SPAS) din subordinea consiliului local al comunei Corod – în cazul persoanelor vârstnice cu venituri mici;
f. cupon de pensii(daca este cazul);
g. orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele:
- rezultatele anchetei sociale efectuate de Serviciul de stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Corod sau de SPAS privind situația socială a solicitantului;
- nota de constatare întocmită de funcționarii publici din cadrul Biroului taxe și impozite cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii;
- propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Biroul impozite și taxe locale din cadrul Primăriei comune Corod

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, sau a impozitului pe teren. Aprobarea sau respingerea, potrivit reglementarilor legale.

Art. 7. Termenul de solutionare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la biroul de taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Corod.

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2025, pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silite a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silitei nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădiri și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul despecialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art. 11. Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent, sau cote parti din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12. De racordare la rețeaua de distribuție a energiei electrice, beneficiarii vor plăti la preț de vânzare la producător, pe baza contractului de vânzare-cumpărare, energia electrică necesară pentru funcționarea instalațiilor electrice și a echipamentelor aferente acestora.

Art.13. Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiază de facilitate fiscală de scutire au obligația să declare orice modificare a situației veniturilor lor în termen de 30 de zile de la data apariției.

Art.14. Prevederile prezentului Regulament se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării prin hotărâre a Consiliului Local a cererii de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere.

Art.15. Facilitatea fiscală va opera pe perioada existenței condițiilor pentru care s-au acordat, urmând a se anula începând cu data de întâi a lunii următoare modificării acestora.

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILOR DIN COMUNA
COROD PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL
FISCAL 2025**

Art.1.- Conform art. 456 alin.(2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:
a) **clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;**

Conform art. 456 alin.(3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Conform art. 456 alin. (3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

Art.2.- Conform art. 464 alin.(2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) **terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul. ;**

Conform art. 464 alin.(3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

La H.C.L. nr. 33/25.04.2024

REGULAMENT

privind stabilirea condițiilor și sectoarelor de activitate

în care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Corod județului Galați

Art. 1. - Prezentul regulament are ca scop stabilirea activităților pentru care se pot institui taxe speciale, condițiile în care pot fi instituite, persoanele care au obligația achitării acestor taxe, destinația fondurilor constituite din încasarea taxelor speciale.

Art. 2 – La nivelul comunei Corod, județului Galați, se pot institui taxe speciale pentru următoarele servicii și activități:

- a) Servicii de stare civilă ;
- b) Serviciul pentru administrarea domeniului public și privat al comunei ;
- c) Serviciu financiar contabil impozite și taxe locale
- d) Serviciul urbanism, fond funciar, cadastru
- e) Serviciul Registrul Agricol
- f) Serviciul de înregistrare și radieră a vehiculelor pentru care nu există obligativitatea imatricularii
- g) Serviciu Gospodărie Comunală

Art. 2 alin a) – (1) Serviciul de stare civilă consta în eliberarea certificatelor de stare civilă, transcrierea actelor de stare civilă din străinătate în actele de stare civilă române precum și oficierea casatorilor în zilele libere sau sârbători legale.

(2) De acest servicii pot beneficia persoanele care doresc transcrierea actelor sa-si officieze casatoria în zilele libere sau sârbători legale.

(3) Pentru aceste servicii se poate institui o taxa speciala numita taxa servicii de stare civila .

(4) Taxa pentru acest serviciu va fi încasata de personalul din cadrul serviciului taxe și impozite din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local.

(5) Taxele încasate pentru acest serviciu constituie venituri extrabugetare și urmeaza sa fie utilizate pentru functionarea Serviciului Evidenta Populatiei-compartimentul de stare civila în sensul achiziționarii de formulare tipizate , certificate , registre de stare civila , etc.

Art. 2 alin b) – (1) Administrarea domeniului public și privat al comunei , a Căminului folosirea temporara a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei , a Căminului Cultural prin organizarea de spectacole, activități culturale, închirierea de catre persoane fizice sau juridice a caminului cultural pentru evenimente ce tin de persoana fizica sau juridica precum și închirierea masinilor mari .

(2) Pentru acest serviciu se poate institui o taxa speciala ce trebuie utilizata pentru intretinerea si reparatiile curente pentru caminele culturale si o taxa pentru folosirea masinilor mari pentru o ora.

(3) De acest serviciu beneficiaza persoanele fizice și juridice din comuna pentru evenimente personale sau din alte localitati în masura în care activitățile lor sunt în stransa legatura cu cultura, sau activități distractive .

(4) Taxa se încaseaza de personalul serviciului taxe și impozite din cadrul aparatului propriu al consiliului local cu atributii în acest sens.

Art. 2 alin c) - (1) Serviciul financiar contabil impozite și taxe locale consta în furnizarea informatiilor privind patrimoniul, impozitele și taxele locale datorate de persoanele fizice și juridice, eliberarea certificatului fiscal, alte taxe (comerț stradal, PSI, eliberare copii documente arhiva comunei Corod ,)

adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre

compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetului Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop

acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hirtie , imprimanta , formulare

tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul

aparaturii proprii al Consiliului Local cu atributii in acest sens.

(5) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri

extrabuzgetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea

consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc.)

Art. 2 alin d) – Serviciul urbanism, cadastru, fond funciar consta in furnizarea

informatiilor privind intravilanul localitatilor , eliberarea de certificate si autorizatii , adeverinte sau

inscrisuri care atesta un fapt o situatie , masuratorii terestre efectuate cu aparat GPS, eliberare

proces verbal recepție la terminarea lucrărilor, copii a actelor de proprietate solicitate de notari,

birourile executorilor judecătorești, entitati in drept.

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoana care solicita eliberarea de

adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre

compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetului Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop

acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hirtie , imprimanta , formulare

tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul

aparaturii de specialitate al primarului cu atributii in acest sens.

(5) si (6) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri

extrabuzgetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea

consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc.)

Art. 2 alin d) – Serviciul urbanism, cadastru, fond funciar consta in furnizarea

informatiilor privind intravilanul localitatilor , eliberarea de certificate si autorizatii , adeverinte sau

inscrisuri care atesta un fapt o situatie , masuratorii terestre efectuate cu aparat GPS, eliberare

proces verbal recepție la terminarea lucrărilor, copii a actelor de proprietate solicitate de notari,

birourile executorilor judecătorești, entitati in drept.

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoana care solicita eliberarea de

adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre

compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetului Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop

acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hirtie , imprimanta , formulare

tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul

aparaturii proprii al Consiliului Local cu atributii in acest sens.

(5) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri

extrabuzgetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea

consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc.)

Art. 2 alin g) Serviciul Gospodarie Comuna consta in Taxa emitere aviz

salubritate/apă solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de

construire/destinatie a unui imobil, Taxei speciale de salubritate – pentru cei care nu dețin

contract

a mandatarului acestuia .

obligativitatea inmatricularii se face de către Compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe

locale, prin persoana împuternicită in acest sens de către primar, la cererea proprietarului sau

(3) Inregistrarea si Radierarea vehiculelor pentru care nu exista

pe baza de semnătură solicitantului sau delegatului acestuia.

(2) Plăcuțele cu numărul de înregistrare și certificatul de înregistrare se eliberează

dovada de plata a contravaloii certificatului de înregistrare (copie)

, lateral) semnate si stampilate după caz; dovada de plata a taxei de înregistrare (copie)

fisa tehnica completata de solicitant pe propria răspundere; poza color a vehiculului (spate, fata

sau orice act doveditor din care sa reiasă datele de identificare ale vehiculului (copie legalizata)

solicitantului in cazul persoanelor fizice sau CUI in cazul persoanelor juridice (copie) factura

face pe baza următoarelor documente: cerere din partea solicitantului; act de identitate a

(1) Inregistrarea vehiculelor, pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii si se

obligativitatea inmatricularii.

Art. 2 alin f) - Serviciul de inregistrare si radieră a vehiculelor pentru care nu exista

contractelor de arenda.

documentației necesare eliberării adeverinței de vânzarea liberă a terenurilor, înregistrarea

Art. 2 alin e) Serviciul Registrul Agricol consta în eliberare adeverinta APIA, întocmirea

consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc.)

extrabuzgetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea

(5) si (6) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri

aparaturii de specialitate al primarului cu atributii in acest sens.

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul

tipizate , etc.) .

acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hirtie , imprimanta , formulare

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop

compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetului Galati .

adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre

compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetului Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop

acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hirtie , imprimanta , formulare

tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul

aparaturii proprii al Consiliului Local cu atributii in acest sens.

(5) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri

extrabuzgetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea

consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc.)

Art. 2 alin d) – Serviciul urbanism, cadastru, fond funciar consta in furnizarea

informatiilor privind intravilanul localitatilor , eliberarea de certificate si autorizatii , adeverinte sau

inscrisuri care atesta un fapt o situatie , masuratorii terestre efectuate cu aparat GPS, eliberare

proces verbal recepție la terminarea lucrărilor, copii a actelor de proprietate solicitate de notari,

birourile executorilor judecătorești, entitati in drept.

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoana care solicita eliberarea de

adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre

compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetului Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop

acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hirtie , imprimanta , formulare

tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul

aparaturii proprii al Consiliului Local cu atributii in acest sens.

(5) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri

extrabuzgetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea

consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc.)

Art. 2 alin g) Serviciul Gospodarie Comuna consta in Taxa emitere aviz

salubritate/apă solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de

construire/destinatie a unui imobil, Taxei speciale de salubritate – pentru cei care nu dețin

contract

in prezentul regulament .

(2) taxe speciale se instituie in urmatoarele conditii :

- taxe speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite ;
- veniturile realizate din taxe speciale trebuie sa acopere cel putin cheltuielile curente de intretinere si functionare a serviciilor ;

(3) Hotararea Consiliului Local prin care se stabilesc taxe speciale urmeaza sa fie

facuta publica prin afisare la sediul Consiliului Local Corod .

(4) Impotriva hotararii Consiliului Local prin care au fost stabilite taxe speciale

persoanele interesate pot face contestatie in termen de 15 zile de la afisare, dupa expirarea

termenului de 15 zile Consiliul Local se intruneste si deliberaza asupra contestatiilor depuse.

I.

CAPITOLUL VII-TAXE SPECIALE

Taxa pentru inchirierea buldoexcavatorului	221 lei /ora persoane fizice si juridice + deplasare 6 lei/km
Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal: in termen 3 zile	11 lei
- in regim de urgenta dupa ora 14.00 ziua curenta	17 lei
Taxa instituire masuri de executare silita	28 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a constructiei	28 lei
Taxa pentru adeverinta intravilan	11 lei
Taxa pentru eliberare adeverinta care atesta un fapt sau o situatie	11 lei
Taxa intocmire si eliberare declaratie unica	11 lei
Taxa pentru eliberare adeverinta APIA	11 lei pentru persoane juridice 11 lei pentru persoane fizice
Taxa pentru intocmirea documentatiei necesare eliberarii adeverintei de vanzarea libera a terenurilor	35 lei/lot (dosar intocmit)
Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda	17 lei
Taxa pentru masuratorile terestre efectuate cu GPS la solicitarea persoanelor fizice sau juridice	116 lei
Taxa emiterii proces verbal receptie la terminarea lucrarilor	28 lei
Taxa eliberare in regim de urgenta a: - autorizate de constructie - certificat de urbanism	0,2% din devizul general de lucrari 11 lei
Taxa pentru eliberare copii certificate dupa documente existente(altele de cat cele de stare civila)	17 lei/doc.
si pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala ,adeverinte si inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie – ANEXA 24	
Taxa pentru oficierea casatorilor in zilele libere sau sarbatori	221 lei

legale	
Taxa pentru oficierea casatoriilor in afara sediului Serviciului de stare civilă	331 lei
Taxa pentru inregistrarea masinilor si utilajelor pentru care nu este obligatorie immatriculara si vehicule cu tractiune animală	59 lei
Taxa pentru depozitarea temporara de materiale pe domeniul public	1 leu/m.p./zi
Taxa eliberare copii documente arhiva comunei Corod	11 lei
Taxa comerț stradal	35 lei
Taxa PSI	6 lei/gosp.

Serviciul Gospodărie Comunală

Taxa emiterre aviz salubritate/apă solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire/desfiintare a unui imobil	11 lei
Taxe speciale de salubritate – pentru cei care nu dețin contract	14 lei/pers./lună