



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod, sat
Corod, str. Ștefan Cel Mare, nr. 258,
judetul Galați, CP807080,
Tel: 0236.864006,
Fax: 0236.864002
e-mail: corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA nr. 69
din 30.08.2023

privind: aprobarea trecerii unor imobile-teren din domeniul privat al Comunei Corod, Județul Galați în domeniul public al comunei Corod, județul Galați

Inițiator: Dumitru TENIE, primarul comunei Corod, județul Galați
Nr. și data depunerii proiectului: 10745 din 23.08.2023

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 10745 din 23.08.2023;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Corod, Județul Galați, înregistrat sub nr. 10748 din 23.08.2023;
- Adresa nr. 10969/13.08.2023 a Consiliului Județean Galați prin care ne-a solicitat să transferăm dreptul de proprietate asupra unor suprafețe de teren din proprietatea Comunei Corod în proprietatea Județului Galați pentru respectarea măsurilor impuse prin proiectul privind reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport rutier pe tronsonul județean DN24D – DN25.

- Avizele comisiilor de specialitate nr.1, nr.2, nr.3 ale Consiliului Local Corod;

În baza prevederilor art. 136 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor conferite de lege, Consiliul local al Comunei Corod, județul Galați, întrunit în ședința ordinară, în data de 30.08.2023, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat al Comunei Corod, în domeniul public al comunei Corod a următoarelor imobile teren:

-suprafața de 1023 m.p., situată în extravilanul comunei Corod, T 21/1a, Parcela 117/2/18, număr cadastral 110280;

-suprafața de 18643 m.p., situată în extravilanul comunei Corod, T 21/1, Parcela 117/18/4, număr cadastral 110283;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevazute la alin. 1 sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Corod, Județul Galați, răspunde de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate;

Art.3. Secretarul general al comunei Corod, județul Galați, asigură publicitatea și comunicarea prezentei prin intermediul Compartimentului Relații cu Publicul și Arhivă.

Președinte de ședință

Consilier local

Costel NEGRUȚ

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general al comunei,

Gabriel Ciprian PRODEA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 110280 Corod

Nr. cerere	31434
Ziua	17
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare

100153263950



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Galati

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110280	1.023	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8772 / 23/03/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Corod); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 110280 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5434.	A1
Act Normativ nr. Art13, alin14, Legea7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei (Teren rezerva aflat la dispozitia Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar.);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Teren rezerva aflat la dispozitia Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA COROD, CIF:4393166		

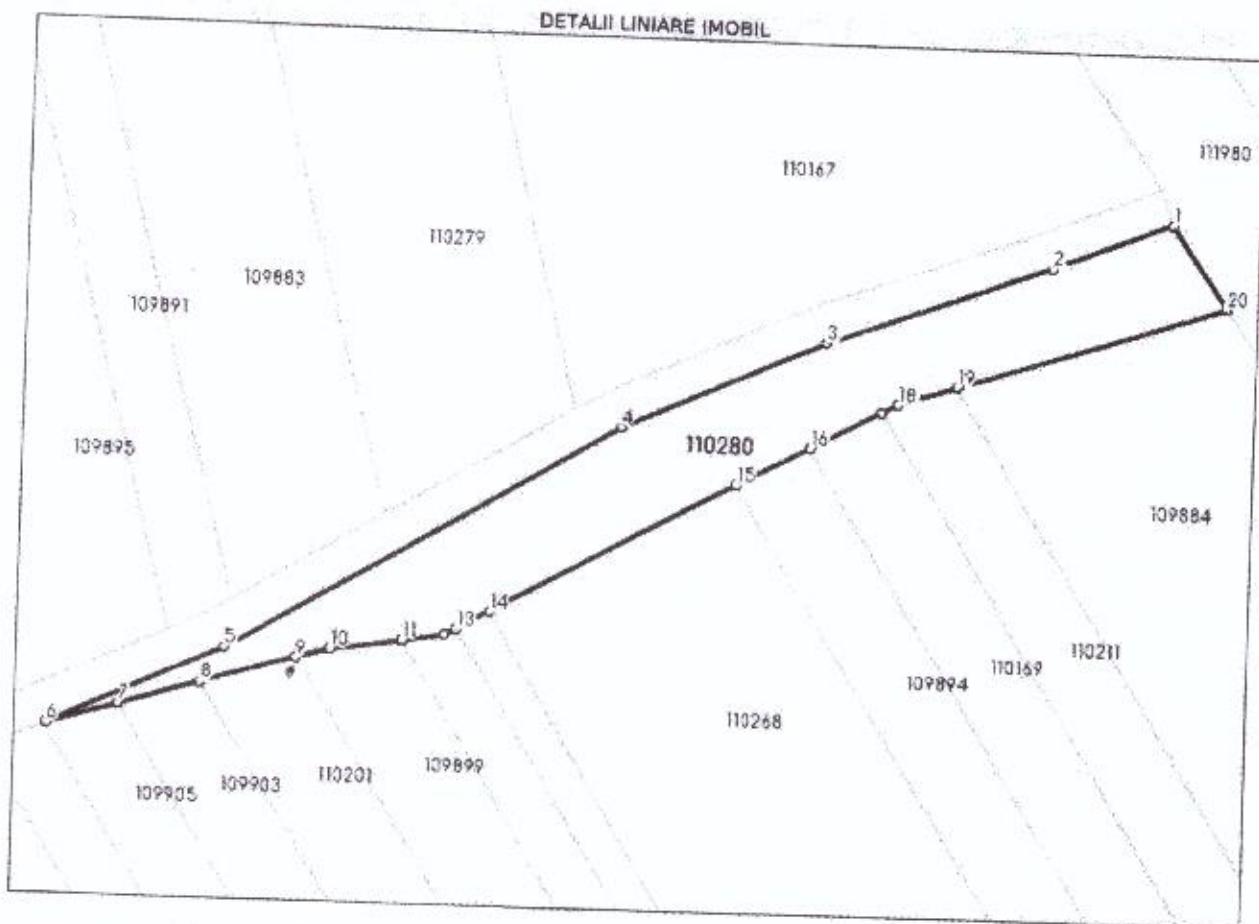
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110280	1.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parceiă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.023	21/1a	117/2/18	-	Teren rezerva aflat la dispoziția CLALFE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	705.079,462 498.471,987	2	705.067,044 498.466,883	13.426
2	705.067,044 498.466,883	3	705.044,032 498.458,123	24.623
3	705.044,032 498.458,123	4	705.022,903 498.448,425	23.248
4	705.022,903 498.448,425	5	704.982,433 498.423,989	47.275



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 110283 Corod

Nr. cerere	31435
Ziua	17
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100153264077

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Galati

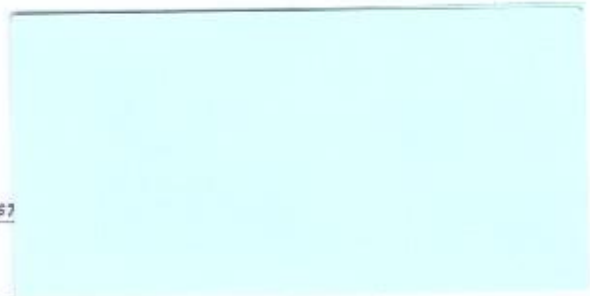
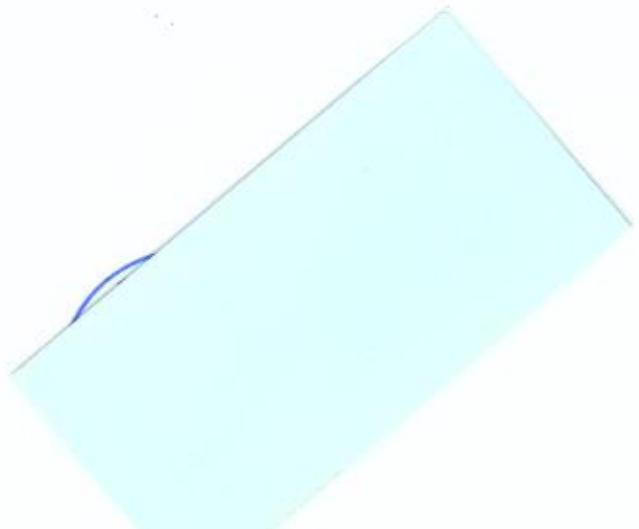
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110283	18.643	Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8775 / 23/03/2020	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Corod); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 110283 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5437.	A1
Act Normativ nr. Art13, alin14, Legea7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei (Teren rezerva aflat la dispozitia Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar.);	
B2 Inscierea provizorie, drept de PROPRIETATE Teren rezerva aflat la dispozitia Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA COROD, CIF:4393166	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

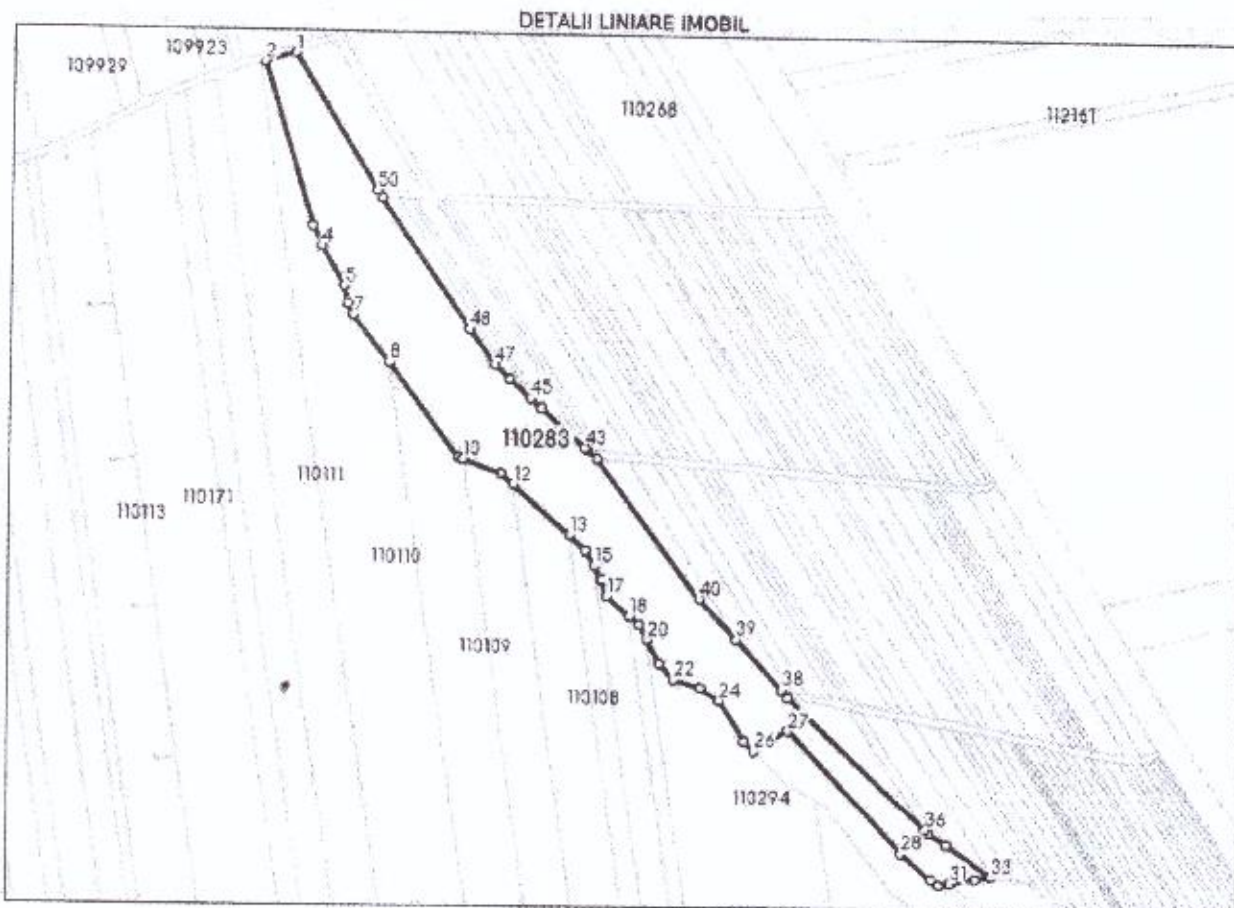


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110283	18.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	18.643	21/1	117/18/4	-	Teren rezerva aflat la dispoziția CLALFF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	704.898,197 498.392,926	2	704.882,643 498.388,028	16.307	2	704.882,643 498.388,028	3	704.907,844 498.301,483	90.139	3	704.907,844 498.301,483	4	704.912,722 498.290,473	12.042
4	704.912,722 498.290,473	5	704.924,656 498.269,258	24.341	5	704.924,656 498.269,258	6	704.926,397 498.259,881	9.537	6	704.926,397 498.259,881	7	704.929,316 498.253,952	6.609
7	704.929,316 498.253,952	8	704.948,045 498.228,743	31.405	8	704.948,045 498.228,743	9	704.984,751 498.179,339	61.547	9	704.984,751 498.179,339	10	704.987,341 498.178,379	2.762
10	704.987,341 498.178,379	11	705.007,781 498.170,806	21.798	11	705.007,781 498.170,806	12	705.014,054 498.165,232	8.392	12	705.014,054 498.165,232	13	705.044,25 498.138,407	40.39
13	705.044,25 498.138,407	14	705.053,02 498.130,616	11.731	14	705.053,02 498.130,616	15	705.057,714 498.122,369	9.489	15	705.057,714 498.122,369	16	705.061,66 498.115,438	7.976