



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA COROD
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod,
str. Ștefan Cel Mare, nr. 258
județul Galați,
CP807080,
Tel: 0236.864006,
Fax: 0236.864002
e-mail: corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA nr. 14
din 18.03.2020

Privind: atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Corod a unei suprafețe de teren situat în extravilanul comunei Corod, județul Galați

Initiator : Cârjeu Vasile, primarul comunei Corod , județul Galați;

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 1144/14.02.2020

Consiliul Local al comunei Corod, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din 18.03.2020

Luând act de :

- Referatul de aprobare nr. 1144/14.02.2020 prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Corod a unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Corod;
- Raportul de specialitate comun al Compartimentului Juridic și al Compartimentului Registru agricol, înregistrat sub nr. 1193/17.02.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Corod;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. c, art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

În baza art. 139, alin. 2 art. 196, alin. 1, lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Corod a suprafeței de de 3502 m.p. teren, situată în Tarla 83/1^a; P 959 din extravilanul comunei Corod, neînscris în C.F, identificat prin planurile de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa 1 parte integrantă la prezenta (pentru realizarea investiției "Extinderea infrastructurii de colectare și epurare a apei uzate în comuna Corod");

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul comunei Corod prin compartimentele de specialitate.

Art. 3. Secretarul general al comunei Corod asigură comunicarea prezentei hotărâri prin Compartimentul Relații cu Publicul.

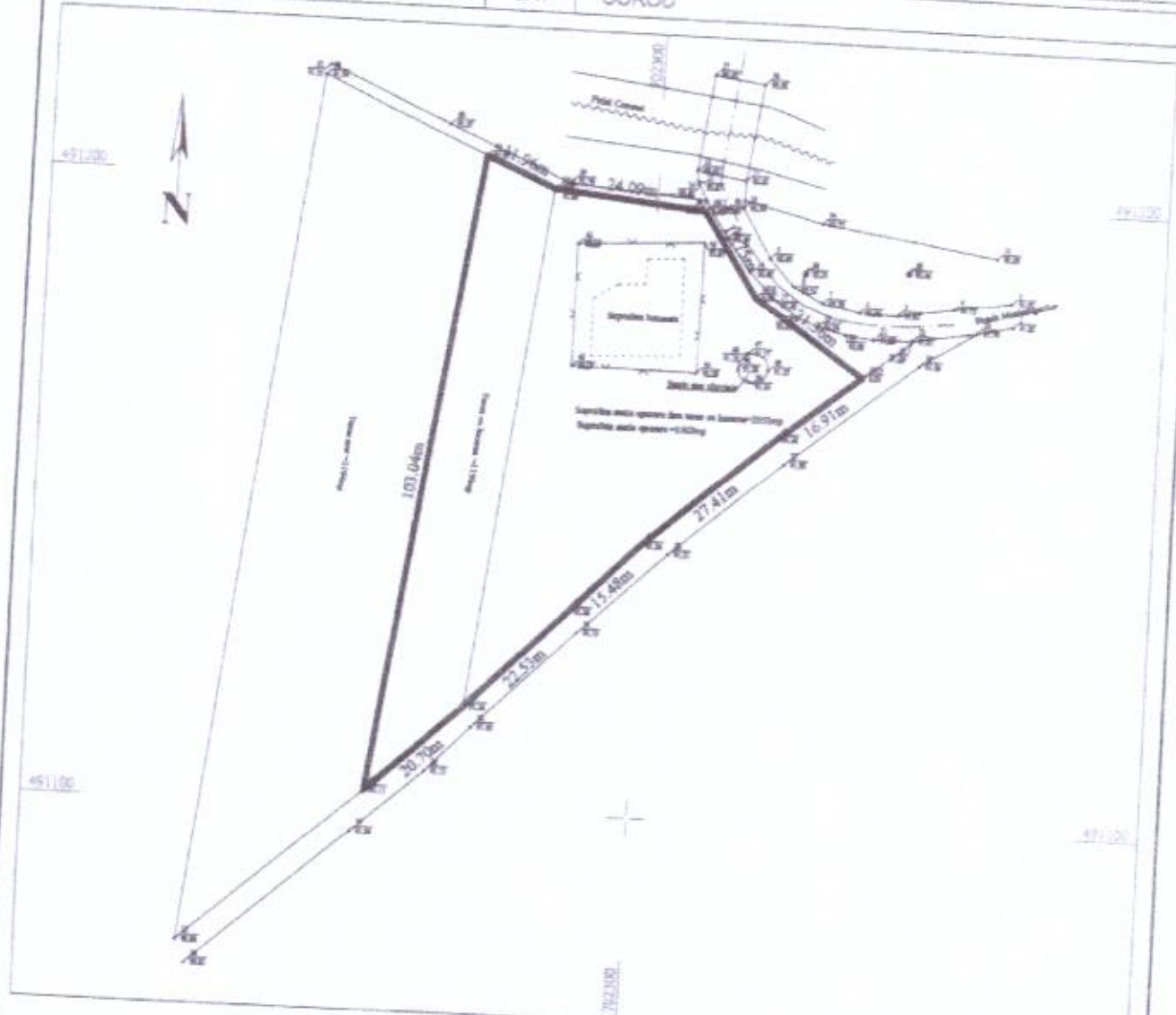
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru TOCUI



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Casandra GRECU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	3502mp	Teris - 63/1a parcele - 656
Cartea Funciara nr.	UAT	COROD



A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	2352	
2	A	1150	Terenul este natmprejmuit.
Total		3502	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total		

Suprafata masurata = 3502 mp
Suprafata din act = mp

CERTIFICAT
Executant: **DE**
AUTOR ZONE
PFA Saracutu Danut
Saria Nr. 01
01.10.2010
COSTEL DANUT
Data: 2020
SARACUTU

Inspector:

Confirm expunerea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentelor cadastrale si corespondenta societale cu realitatea din teren.

Se confirma suprafata din masuratorii si introducerea imobilului in baza de date.

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
PRIMAR
Nr. 1144/14.02.2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Corod a unei suprafețe de teren situat în extravilanul comunei Corod

Am inițiat acest proiect de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 136 alin.1 precum și art. 129, alin. (2), lit. c, art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Prin Referatul nr. 1138/14.02.2020 prezentat de Compartimentul Amenajarea teritoriului și urbanism, se precizează necesitatea atestării în domeniul privat al comunei Corod a suprafeței de 3502 m.p., teren situat în T 83/1°, parcela 959, pentru realizarea investiției "Extinderea infrastructurii de colectare și epurare a apei uzate în comuna Corod".

Din raportul prezentat, rezultă că imobilul se identifică prin Planul de amplasament și delimitarea imobilului, care ulterior adoptării proiectului de hotărâre de către Consiliul local, urmează să fie înscris în cartea funciară.

Pentru suprafața menționată pentru care nu este atestată proprietatea acesteia, nu a fost reconstituit în proprietatea altor persoane potrivit legilor fondului funciar, nu este cuprins în Anexa 1 la H.G. nr. 401/2013, pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013, 1144/14.02.2020 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, anexă ce cuprinde situația terenurilor care constituie rezerva comisiei locale de fond funciar și dacă nu au fost revendicate la una din legile proprietății și nu face obiectul unui litigiu în instanță, intra în domeniul privat al comunei Corod și ulterior, imobilul teren și construcțiile care se vor edifica vor fi înscrise în domeniul public al comunei.

Pentru aceste motive se impune inițierea acestui proiect de hotărâre pentru trecerea în proprietatea privată a comunei, prin atestare.

Este de competența Consiliului local să delibereze și să approve proiectul de hotărâre.

Primar,
Vasile CÂRJEU

