

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
COMUNA COROD

Adresa: Str. Ștefan cel Mare nr. 258  
Sat. Corod cod 807080 Com. Corod Jud. GALAȚI  
C.U.I. 4393166; Trezorerie Tecuci  
Tel. 0236.864006; tel/fax 0236.864002  
e-mail [corod@gl.e-adm.ro](mailto:corod@gl.e-adm.ro)  
Web: [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro)

APROBAT

PRIMAR,

Dumitru IENII

Nr. 6981 din 20.06.2022

data publicării: 20.06.2022

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU  
DOCUMENTAȚIA PLAN URBANISTIC ZONAL pentru – „CONSTRUIRE PARC EOLIAN,  
AMENAJARE DRUMURI DE ACCES, PLATFORME TEHNOLOGICE, TRASEU SUBTERAN  
DE CABLURI ȘI RACORD ÎN SEN”**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal pentru – „CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES, PLATFORME TEHNOLOGICE, TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ȘI RACORD ÎN SEN” au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Biroul Urbanism în colaborare cu Serviciul Relații Publice, în scopul consultării și informării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

1. Etapa pregătitoare prin anunțarea intenției de elaborare;
2. Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
3. Etapa propunerii finale care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de

transparență decizională.

#### 4. Amplasament

Imobilele sunt situate în extravilanul com. Corod, aparține proprietarilor:

- TENIE GHEORGHE GHIOCEL INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, identificat prin C.F. 108652 în suprafață de 7500 mp,
- TENIE GHEORGHE GHIOCEL și TENIE COCA identificate prin C.F. nr. 103558 – suprafața de 100617 mp, C.F. nr.103559 – suprafața de 45390 mp., C.F. 101931 în suprafață de 31500 mp, C.F. nr.108645 – suprafața de 10000 mp.
- S.C. CRISDIA S.R.L. identificate prin C.F. nr. 109096 – suprafața de 10200 mp., C.F. nr.104930 – suprafața de 40000 mp., C.F. nr. 104788 – suprafața de 34678 mp, C.F. nr.104152 – suprafața de 7800 mp., C.F. nr.103432 – suprafața de 10000 mp., C.F. nr.103399 – suprafața de 4899 mp., C.F. nr.103394 – suprafața de 4300 mp., C.F. nr.103393 – suprafața de 5000 mp., C.F. nr.102982 – suprafața de 15000 mp., C.F. nr.101838 – suprafața de 10000 mp.,



### Proiectant

- MD PRIM PROIECT S.R.L., cu sediul în Municipiul \_\_\_\_, Str. \_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_, Bloc \_\_\_\_, Scara \_\_\_\_, Etaj \_\_\_\_, Apartament \_\_\_\_, Județ \_\_\_\_\_.

Persoana responsabilă din partea proiectantului pentru informarea și consultarea publicului: domnul Bucur Sorin Adrian.

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea com. Corod: jr. Eugen Hotnog persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și domnul Alexandru Valeriu - Compartimentul Relații Publice, telefon 0236 / 864 006 , adrese de e-mail: [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro)

### Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

### Actele eliberate de Primăria Corod pentru aprobarea documentației.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 18/2902 din 06.04.2021 în scopul obținerii Autorizației de Construire în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) lit. c) al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit necesitatea elaborării și aprobării unui plan urbanistic zonal. Conform prevederilor art. 47 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu planul urbanistic general.

### Etapa I - Implicarea publicului în etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z. în perioada 20.05.2022 – 03.06.2022

#### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

S-au întocmit:

- Anunțul public Etapa I privind intenția de elaborare a planului urbanistic faza P.U.Z. și R.L.U. pentru – „CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES, PLATFORME TEHNOLOGICE, TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ȘI RACORD ÎN SEN” a fost afișat la sediul Primăriei Corod și publicat pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: : [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro) în data de 20.05.2022;

- Documentul de planificare al procesului de informare și consultare a publicului, a fost afișat la sediul Primăriei Corod și publicat pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro) în data de 20.05.2022;

- a fost transmis către proprietari scrisori de notificare conținând anunțul de intenție. Aceasta a fost transmisă prin serviciul poștal cu confirmare de primire, existând în acest sens confirmarea de primire. Au fost notificați următorii:

Nr. ctr.	Numele și prenumele	Adresa	Observații
1	S.C. CRISDIA	localitatea Corod, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Galați	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
2	TENIE GHEORGHE GHIOCEL INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	localitatea Corod, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Galați	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
3	TENIE GHEORGHE GHIOCEL	localitatea Onești, str. Buciumului nr. 8, sc. A, ap. 9 județul Bacău	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire



- în data de 20.05.2022 s-au afișat pe site-ul: : [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro), la secțiunea Informații publice, anunțul privind intenția de elaborare a P.U.Z. împreună cu memoriul tehnic și planul de încadrare în zonă. Acestea au putut fi consultate și la sediul Primăriei Corod.

Anunțul privind intenția de elaborare a P.U.Z. a fost amplasat de către investitor pe un panou rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut în Anexa nr.1 la Ordinul nr. 2701/2010.

Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa de e-mail: : [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro);

- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

În perioada menționată nu au fost înregistrate observații și propuneri cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism P.U.Z. propusă.

La finalizarea etapei I, la data de 03.06.2022, s-a întocmit rezultatul informării și consultării publicului aferent etapei I cu privire la intenția de elaborare a P.U.Z. – „ CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES, PLATFORME TEHNOLOGICE, TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ȘI RACORD ÎN SEN” pus la dispoziția publicului începând cu data de 20.05.2022 prin:

- afișare la sediul Primăriei Corod;

- publicare pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa:

[www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro), secțiunea Informații Publice.

**Etapa a II - a - Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor - s-a desfășurat în perioada 20.05.2022 – 03.06.2022.**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

S-au întocmit:

- Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. a fost afișat la sediul Primăriei Corod și publicat pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro) în data de 20.05.2022.

- Au fost transmise către proprietari scrisori conținând anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare. Notificările persoanelor direct afectate au fost transmise prin serviciul poștal cu confirmare de primire, existând în acest sens confirmările de primire. În conținutul acestor notificări s-a comunicat procedura consultării asupra propunerilor de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism având ca obiect – „ CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES, PLATFORME TEHNOLOGICE, TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ȘI RACORD ÎN SEN”, aferentă etapei a II - a, cât și faptul că terenul cu care se legitimează ca și proprietari se află în aria studiată a acestei documentații urbanistice. De asemenea, în cuprinsul notificării proprietarilor potențial afectați li s-a adus la cunoștință posibilitatea de a consulta documentația aferentă P.U.Z. la sediul Primăriei Corod, de luni până vineri între orele 8.00 - 15.00 și de a formula un punct de vedere cu privire la propunerile P.U.Z., punct de vedere sau opinie ce va fi pusă în discuție în cadrul unei dezbateri publice organizate de Primăria Corod. Au fost notificați următorii:



Nr. ctr.	Numele și prenumele	Adresa	Observații
1	S.C. CRISDIA	localitatea Corod, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Galați	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
2	TENIE GHEORGHE GHIOCEL INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	localitatea Corod, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Galați	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
3	TENIE GHEORGHE GHIOCEL	localitatea Onești, str. Buciumului nr. 8, sc. A, ap. 9 județul Bacău	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire

În data de 20.05.2022 au fost afișate pe site-ul [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro):

- anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare asupra P.U.Z.;
- memoriu cu privire la propunerile P.U.Z.;
- plan reglementări urbanistice zonificare;
- plan proprietate asupra terenurilor;
- plan reglementări echipare edilitară.

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale P.U.Z. a fost amplasat de către investitor și pe un panou rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut de Anexa nr.2 la Ordinul nr. 2701/2010.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile preliminare ale P.U.Z. și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul Primăriei Corod, între orele 08.00-15.00 și permanent pe site-ul primăriei la adresa: [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro)

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- scrisori depuse la Compartimentul Relații Publice (în perioada indicată);
- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa de e-mail: [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro)
- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul Primăriei Corod nu a fost solicitată pentru consultare de nici o persoană. La sediul primăriei nu au fost înregistrate sesizări privind propunerile preliminare ale P.U.Z. – „ CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES, PLATFORME TEHNOLOGICE, TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ȘI RACORD ÎN SEN”

Rezultatul informării și consultării publicului în etapa a II - a privind propunerile preliminare ale P.U.Z. – „ CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES, PLATFORME TEHNOLOGICE, TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ȘI RACORD ÎN SEN” a fost pus la dispoziția publicului începând cu data de 20.05.2022 prin:

- afișare la sediul Primăriei Corod;
- publicare pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro), secțiunea Informații Publice.

**Etapa III - Implicarea publicului în etapa elaborării P.U.Z. - etapa propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională**

#### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

Începând cu data de 20.05.2022 la sediul Primăriei Corod persoanele interesate au fost informate că pot consulta forma finală a documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism având ca obiect – „ CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES, PLATFORME TEHNOLOGICE, TRASEU SUBTERAN DE CABLURI ȘI RACORD ÎN SEN” în localitatea Corod județul Galați. Documentația Plan Urbanistic Zonal supusă consultării publice în etapa a III - a conține toate avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 18/2902 din 06.04.2021. Această etapă se va îndeplini cu

respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul privind încheierea procedurii de informare și consultare a publicului, va fi afișat la sediul Primăriei Corod după data de 19.06.2022 și pe site-ul [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro):

#### **Etapa IV - Implicarea publicului în monitorizarea implementării P.U.Z.**

##### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin H.C.L. a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

Raportul va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: [www.primariacorodgl.ro](http://www.primariacorodgl.ro) secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare publică cât și pe panoul de afișaj al instituției.

Vizat

SECRETAR GENERAL  
Gabriel Ciprian PRQDEA

Întocmit  
Compartiment Amenajarea  
Teritoriului și urbanism

Eugen HOTNOG

Compartiment Relații  
cu Publicul

Valeriu ALEXANDRU