



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod, sat
Corod, str. Ștefan Cel Mare, nr.
258, județul Galați,
CP807080,
Tel:0236.864006,
Fax:0236.864002
e-mail:corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA NR. 25

din 22.04.2021

privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 2100/09.03.2021;
Inițiator: Tenie Dumitru, primarul comunei Corod, județul Galați;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, a) republicată;
- art. 3 - 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 80 - 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Ordonanța Guvernului nr. 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice centrale și locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului nr. 1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2013;
- art.491 alin.(1) Indexarea taxelor și impozitelor locale privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (4) lit c), art. 136 alin. (8), art. 240 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- rata inflației publicată de Institutul Național de Statistică, pe site-ul oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației de 2,6% pentru anul fiscal 2020;

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare,

referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Corod ,este următoarea:

- a) rangul IV satul Corod;
- b) rangul V satele Blânzi,Brătulești și Cărăpcești;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2021*, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cumodificările și completările ulterioare, înregistrat la nr. 8966/02.11.2015 și care a făcut obiectul:

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primariacorodgl.ro;
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

Luând act de :

- a) Referatul de aprobare, înregistrat la nr. 2100/09.03.2021, semnat de primarul comunei;
- b) Raportul de specialitate nr. 2101/09.03.20212021, întocmit de Biroul financiar contabil,ITL;
- c) Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Corod ;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor legale,

Consiliul Local al Comunei Corod,Județul Galați,

Întrunit în ședință ordinară în data de 22.04.2021,adoptă prezenta;

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2022, conform anexei nr.1parte integrant[din prezenta hotărâre.

(2) nivelurile impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 cuprind indexarea cu rata inflației de 2,6% comunicata si publicata de INS si MDRAP, respectiv indicele de inflatie stabilit pentru anul 2020.

(3) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile , sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenziile in sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2022,după cum urmează:

(1) nivelurile impozitelor si taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, constituind anexa nr. 1 la prezenta hotarare;

ART.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului/taxa pe terenul intravilan / extravilan precum pentru mijloacele de transport în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2022, se delimitează ,astfel:

Rangul IV –Zona A-Satul Corod;

Rangul V –Zona A- satele Blanzi,Bratulești și Cărăpcești.

ART. 4 (1)-Conform art. 462 din Legea 227/2015 (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv si ,

Conform art. 467 alin 1 din Legea 227/2015 (2)Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

ART. 5. Impozitul anual pe cladiri, impozitul/taxa pe teren si impozitul pe mijloacele de transport , datorate bugetului local de catre contribuabili , persoane fizice sau juridice , de până la 50 lei inclusiv , fiecare, se plateste integral pana la primul termen de plata.

ART. 6. Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al comunei Corod, se aplică după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

Art. 7. Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2022, se acordă o bonificație, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10% ;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

ART. 8. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor unor categorii de persoane fizice si juridice conform anexei nr. 2.

Art. 9. Se aproba lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Corod pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul fiscal 2022;

Art. 10. Se aproba Regulamentul privind stabilirea conditiilor si sectoarelor de activitate in care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Corod judetul Galati;

ART.11. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2022.

Art.12. - Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul comunei Corod, judetul Galati prin Biroul Financiar-contabil, impozite si taxe locale.

Art.13.- (1) Prezenta hotarare se comunica Prefectului judetului Galati in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Corod. prin intermediul Compartimentului Relații cu publicul.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Primariei comunei Corod și prin publicarea pe site-ul comunei Corod.

Președinte de Ședință,
Consilier local,
Dorina-Manuela BULANCEA

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Cassandra GRECU



T A B L O U L

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022

CODUL FISCAL- TITLUL IX –Impozite si taxe locale
RT. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,1%, pe valoarea impozabilă a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

CAPITOLUL II- IMPOZITUL ȘI TAXA *)PE CLĂDIRI

VALORI IMPOZABILE Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice indexate cu rata inflației 2.6%

457 alin.(2)

Tipul clădirii	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021			NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/m ²	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	2	Valoarea impozabilă -lei/m ²	Fara instalații de apa , canalizare, electrice si incalzire (condiții cumulative)
0	1	2	3	4	
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic sau chimic	1086	652	1114	669	
Cladire cu pereti exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida arsa, din valaturi sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament mic si/sau chimic	328	219	337	225	
Cladire anexa cu cadre din beton armat sau pereti exteriori din caramida sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau mic	219	191	225	196	
Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida arsă, din valaturi sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	137	82	141	84	

cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa imobile amplasate pe terenul de sol, la demisol si/sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate pe terenul de sol, la demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

tru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor lui de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare imobilului pe clădiri.

în cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădiri se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) ea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădiri, inclusiv ale balcoanelor, sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădiri se determină mulțirea suprafeței utile a clădiri cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădiri se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform 2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

în cadrul Rangului localității

IV V

A. 1,10 1,05

în cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10. Valoarea impozabilă a clădiri, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

în cazul clădiri la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră id cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de anție la structura de rezistență a clădiri, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, lidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a i, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural- intale și funcționale a clădiri. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădiri crește cu cel 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

cului impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii e poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața impozabilă în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

T. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **8 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **8 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața impozabilă în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădire, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, alui dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate

normele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii

de executare a dreptului de proprietate.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădire

este egală cu cea stabilită în ultimii 3 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădire nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință,

taxa de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

) Cota impozitului/taxei pe clădire prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție

de stabilire a cotei impozitului/taxei pe clădire aparține Consiliului General al Municipiului București.

462 Cota impozitului/taxei pe clădire este egală cu cea stabilită în ultimii 3 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădire nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință,

taxa de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

) Cota impozitului/taxei pe clădire prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție

de stabilire a cotei impozitului/taxei pe clădire aparține Consiliului General al Municipiului București.

463 Cota impozitului/taxei pe clădire este egală cu cea stabilită în ultimii 3 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădire nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință,

taxa de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

) Cota impozitului/taxei pe clădire prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție

de stabilire a cotei impozitului/taxei pe clădire aparține Consiliului General al Municipiului București.

464 Cota impozitului/taxei pe clădire este egală cu cea stabilită în ultimii 3 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădire nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință,

taxa de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

PITOLUL III -IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-TERENURI CU CONSTRUCTII

.465 alin.(2)

la încadrul alitații	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021 -lei/ha **)						NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2.6% -lei/ha**)					
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati						Nivelurile impozitului/TAXEI, pe ranguri de localitati					
	O	I	II	III	IV	V	O	I	II	III	IV	V
				772		618				792		634

3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața și depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

POZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-

ICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

.465 alin.(4)

Categorie de folosinta	NIVELURILE PENTRU ANUL 2020 -lei/ha*)				NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2.6% -lei/ha*)			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	Teren arabil	30				31		
Pasune	23				24			
Faneata	23				24			
Vie	50				51			
Livada	57				58			
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	30				31			
Teren cu ape	17				17			
Drumuri si cai ferate	0				0			
Teren neproductiv	0				0			

Incepand cu 01.01.2007 , pentru terenurile proprietate publica sau privata a unitatilor administrati-teritoriale, concesionate , inchiriate , date in administrare ori folosinta , se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesiionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

In cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan pentru a nu majora sau diminuea , dupa caz , nivelurile respective , ca efect al rotunjirilor la doua zecimale in urma conversiei generate de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei nationale, s-a procedat la raportarea elurilor impozitului pe teren in lei/ha, tinand seama de faptul ca 1 m =0,0001ha

55. alin. (5)
 cecient corectie rangul IV – 1,10
 cecient corectie rangul V – 1,00

excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, activ, următoarele condiții:

1) prevăzută în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

2) înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzută la lit. a).

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma sunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art. 457 alin. (6):

IMPOZITUL /TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

65 alin.(7)	Categoria de folosinta / zona	NIVELURILE ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6%	-lei/ha
1				
	Teren cu constructii	26		27
	Arabil	47		48
	Pasune	26		27
	Faneata	26		27
	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	52		53
	Vie până la intrarea pe rod	0		0
	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la crt. 6.1.	52		53
	Livada până la intrarea pe rod	0		0
	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la crt. 7.1	17		17
	Padure în vârstă de până la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0		0
	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	5		5
	Teren cu amenajari piscicole	31		32

apând cu 01.01.2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare ori în folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare și folosinta, dupa caz, în conditii similare impozitului pe teren

55 (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și în baza categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

.466 alin(6) – În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile efectuate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele reale și corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, cum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

.467 alin (1) - Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

PITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

.470 Alin. (2) în cazul vehiculelor înregistrate impozitul se calculează prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiunea din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos :

R.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei 200/cmc sau fracțiune din aceasta
RT.	Anul 2022 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2.6%	
ehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
	Motociclete ,tricycluri,cvadricycluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc,inclusiv	8
	Motociclete ,tricycluri,cvadricycluri cu capacitatea cilindrica de peste la 1.600 cmc	9
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc inclusiv	21
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 si 2.600 cmc inclusiv	80
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 si 3.000 cmc inclusiv	161
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001	323
	Autobuze,autocare ,microbuze	27
	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone , inclusiv	33
	Tractoare înmatriculate	21

II. Vehicule înregistrate

	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cmc
1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cmc	4
2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cmc	6
	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	112 lei/an

.470 alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

.470 alin.(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

.470 alin.(5) În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor indexate cu rata inflației 2.6%:

	Impozitul (in lei /an)		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
	2021	2022	2021
			2022

Dua axe							
Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 13 tone	0	0	155	0	155	159	159
Masa de cel putin 13 tone ,dar mai mica de 14 tone	155	159	429	159	429	440	440
Masa de cel putin 14 tone ,dar mai mica de 15 tone	429	440	603	440	603	619	619
Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	603	619	1365	619	1365	1400	1400
Masa de cel putin 18 tone	603	619	1365	619	1365	1400	1400
Trei axe							
Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 17 tone	155	159	269	159	269	276	276
Masa de cel putin 17 tone ,dar mai mica de 19 tone	269	276	552	276	552	566	566
Masa de cel putin 19 tone ,dar mai mica de 21 tone	552	566	717	566	717	736	736
Masa de cel putin 21 tone ,dar mai mica de 23 tone	717	736	1107	736	1107	1136	1136
Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	1107	1136	1719	1136	1719	1764	1764
Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	1107	1136	1719	1136	1719	1764	1764
Masa de cel putin 26 tone	1107	1136	1719	1136	1719	1764	1764
Patru axe							
Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	717	736	728	736	728	747	747
Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 27 tone	728	747	1136	747	1136	1166	1166
Masa de cel putin 27 tone ,dar mai mica de 29 tone	1136	1166	1803	1166	1803	1850	1850
Masa de cel putin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1803	1850	2675	1850	2675	2745	2745
Masa de cel putin 31 tone ,dar mai mica de 32 tone	1803	1850	2675	1850	2675	2745	2745
Masa de cel putin 32 tone	1803	1850	2675	1850	2675	2745	2745
70 alin (6)							
arul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute					
2+1 axe							
Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0	0	0	0
Masa de cel putin 14 tone ,dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0	0	0
Masa de cel putin 16 tone ,dar mai mica de 18 tone	0	0	70	0	70	72	72
Masa de cel putin 18 tone ,dar mai mica de 20 tone	70	72	160	72	160	164	164
Masa de cel putin 20 tone ,dar mai mica de 22 tone	160	164	374	164	374	384	384
Masa de cel putin 22 tone ,dar mai mica de 23 tone	374	384	484	384	484	497	497
Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	484	497	872	497	872	895	895
Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 28 tone	872	895	1529	895	1529	1569	1569
Masa de cel putin 28 tone	872	895	1529	895	1529	1569	1569

2+2 axe					
Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	149	153	349	358	
Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	349	358	573	588	
Masa de cel putin 26 tone ,dar mai mica de 28 tone	573	588	842	864	
Masa de cel putin 28 tone ,dar mai mica de 29 tone	842	864	1016	1042	
Masa de cel putin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1016	1042	1669	1712	
Masa de cel putin 31 tone ,dar mai mica de 33 tone	1669	1712	2316	2376	
Masa de cel putin 33 tone ,dar mai mica de 36 tone	2316	2376	3517	3608	
Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2316	2376	3517	3608	
Masa de cel putin 38 tone	2316	2376	3517	3608	
. 2+3 axe					
Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2566	2633	2566	2633	
Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2566	2633	3487	3578	
Masa de cel putin 40 tone	2566	2633	3487	3578	
V. 3+2 axe					
Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1629	1671	2262	2321	
Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2262	2321	3129	3210	
Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	3129	3210	4627	4747	
Masa de cel putin 44 tone	3129	3210	4627	4747	
. 3+3 axe					
Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	926	950	1121	1150	
Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 40 tone	1121	1150	1674	1718	
Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	1674	1718	2665	2734	
Masa de cel putin 44 tone	1674	1718	2665	2734	

t.470 alin(7) In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6), ca asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmatior:

t.470 alin.(7) Remorci , semiremorci sau rulote

Iusa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6%	
	Impozitul in lei		Impozitul in lei	
Pana la 1 tona inclusiv	9		9	
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37		38	
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56		57	
Peste 5 tone	70		72	

70 alin. (8) Mijloace de transport pe apa

tre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23	24
ci fara motor, folosite in alte scopuri	61	63
ci cu motor	228	234
e de sport si agrement	1086	1114
itere de apa	228	234

CAPITOLUL V -TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022
	Taxa in lei	Taxa in lei
4 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism grafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6%
a la 150m ² inclusiv	3	3
pe 151 si 250 m ² inclusiv	4	4
pe 251 si 500 m ² inclusiv	5	5
pe 501 si 750 m ² inclusiv	6	6
pe 751 si 1.000 m ² inclusiv	7	7
pe 1.000 m ²	7+ 0,005 lei /m2pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	7+ 0,005 lei /m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
4 alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale
74 alin (4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari e structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	17 lei	17 lei
4 alin.(5) taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire J o cladire rezidentiala sau cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea auorizata a lucrarilor de constructii
4 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire J alte constructii decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
74 alin (8) taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale
74 alin(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, sau parțială, a unei construcții	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate

	impozitului pe clădiri, diferență părții desființate	17 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj
t.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari	17 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj	17 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj
t. 474 alin.(12) taxa pentru eliberarea autorizatiei necesara intru lucrarile de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier
t. 474 alin. (13) taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare si tabere, corturi , casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire intru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate ec aile si spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a torurilor de afisaj , a firmelor si reclamelor	8 lei pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie
.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind rarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , alizare, gaze,termice, energie electrica, telefonie si televiziune si cablu	15 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord
.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura adala si adresa	9 lei	9 lei
. 475 Taxa pentru eliberarea unei autorizati pentru desfasurarea si activitati	10 lei	10 lei
. 475(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de ctiionare	22 lei	23 lei
.475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, pectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor sectorul agricol	27 lei	28 lei
.475 alin(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 1 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor 32 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării ivităților din economia națională - CAEN, actualizată prin <u>Ordinul</u> ședintei Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind ualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, orează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după z, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, axă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind sfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața rentă activităților respective, în sumă de	a) 217 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 434 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	a) 223 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 445 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .

COLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE	
NIVELURILE PENTRU ANUL 2021 -lei/m ² sau fractiune de m ²	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6% -lei/m ² sau fractiune de m ²
7 alin. (5) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate – cota la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	3% 3%
8 alin.(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate azul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o ate economica azul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru na si publicitate	34 lei 25 lei 35 lei 26 lei
CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
NIVELURILE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6%
31 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea te impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a amentelor In cazul unui spectacol de teatru ca de xemplu teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva internă sau internațională In cazul oricarei manifestari artistice decat cele de la lit a)	2% 5% 2% 5%

REGULAMENT

privind stabilirea conditiilor si sectoarelor de activitate
in care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Corod judetul Galati

Art. 1.- Prezentul regulament are ca scop stabilirea ativitatilei pentru care se pot institui taxe speciale, conditiile in care pot fi instituite, persoanele care au obligatia achitarii acestor taxe, destinatia fondurilor constituite din incasarea taxelor speciale .

Art. 2 – La nivelul comunei Corod, judetul Galati, se pot institui taxe speciale pentru urmatoarele servicii si activitati:

- a) Servicii de stare civila ;
- b) Serviciul pentru administrarea domeniului public si privat al comunei ;
- c) Serviciu financiar contabil impozite si taxe locale
- d) Serviciul urbanism, fond funciar, cadastru
- e) Serviciul Registrul Agricol
- f) Serviciul de inregistrare si radiere a vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii
- g) Serviciul Gospodărie Comunală

Art. 2 alin a) – (1) Serviciul de stare civila consta in eliberarea certificatelor de stare civila, transcrierea actelor de stare civila din strainatate in actele de stare civila romane precum si oficierea casatoriilor in zilele libere sau sarbatori legale.

(2) De acest servicii pot beneficia persoanele care doresc transcrierea actelor sa-si officieze casatoria in zilele libere sau sarbatori legale.

(3) Pentru aceste servicii se poate institui o taxa speciala numita taxa servicii de stare civila .

(4) Taxa pentru acest serviciu va fi incasata de personalul din cadrul serviciului taxe si impozite din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local.

(5) Taxele incasate pentru acest serviciu constituie venituri extrabugetare si urmeaza sa fie utilizate pentru functionarea Serviciului Evidenta Populatiei-compartimentul de stare civila in sensul achizitionari de formulare tipizate , certificate ,registre de stare civila , etc.

Art. 2 alin b) – (1)Administrarea domeniului public si privat al comunei prespune si folosirea temporara a bunurilor apartinand domeniului public si privat al comunei , a Căminului Cultural prin organizarea de spectacole, activitati culturale, inchirierea de catre persoane fizice sau juridice a caminului cultural pentru evenimente ce tin de persoana fizica sau juridica precum si inchirierea masinilor mari .

(2) Pentru acest serviciu se poate institui o taxa speciala ce trebuie utilizata pentru intretinerea si reparatiile curente pentru caminele culturale si o taxa pentru folosirea masinilor mari pentru o ora.

(3) De acest serviciu beneficiaza persoanele fizice si juridice din comuna pentru evenimente personale sau din alte localitati in masura in care activitatile lor sunt in stransa legatura cu cultura, sau activitati distractive .

(4) Taxa se incaseaza de personalul serviciului taxe si impozite din cadrul aparatului propriu al consiliului local cu atributii in acest sens.

Art. 2 alin c) - (1) Serviciul financiar contabil impozite si taxe locale consta in furnizarea informatiilor privind patrimoniul, impozitele si taxele locale datorate de persoanele fizice si juridice, eliberarea certificatului fiscal, alte taxe (comerț stradal, PSI, eliberere copii documente arhiva comunei Corod,)

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoana care solicita eliberarea de adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetul Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hartie , imprimanta , formulare tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local cu atributii in acest sens.

(5) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri extrabugetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc).

Art. 2 alin d) – Serviciul urbanism, cadastru, fond funciar consta in furnizarea informatiilor privind intravilanul localitatilor ,eliberarea de certificate și autorizații ,adeverinte sau inscrisuri care atesta un fapt o situatie, masuratori terestre efectuate cu aparat GPS, eliberare proces verbal recpție la terminarea lucrărilor, copii a actelor de proprietate solicitate de notari, birourile executorilor judecătorești, entitati in drept.

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoana care solicita eliberarea de adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetul Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hartie , imprimanta , formulare tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atributii in acest sens.

(5) si (6)Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri extrabugetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc).

Art. 2 alin e) Serviciul Registrul Agricol consta în eliberare adeverinta APIA, întocmirea documentației necesare eliberării adeverinței de vânzarea liberă a terenurilor, înregistrarea contractelor de arendă.

Art. 2 alin f) - Serviciul de inregistrare si radiere a vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii.

(1) Înregistrarea vehiculelor, pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii si se face pe baza următoarelor documente: cerere din partea solicitantului; act de identitate a solicitantului in cazul persoanelor fizice sau CUI in cazul persoanelor juridice (copie) factura sau orice act doveditor din care sa reiasă datele de identificare ale vehiculului (copie legalizata) fisa tehnica completata de solicitant pe propria răspundere; poza color a vehiculului (spate, fata , lateral) semnate si stampilate după caz; dovada de plata a taxei de înregistrare (copie) ;dovada de plata a contravalorii certificatului de înregistrare (copie)

(2) Plăcuțele cu numărul de înregistrare și certificatul de înregistrare se eliberează pe baza de semnătură solicitantului sau delegatului acestuia.

(3) Inregistrarea si Radierea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii se face de către Compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, prin persoana împuternicită in acest sens de către primar, la cererea proprietarului sau a mandatarului acestuia .

Art. 2 alin g) Serviciul Gospodărie Comunală consta în Taxa emitere aviz salubritate/apă solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire/desfiintare a unui imobil, Taxei speciale de salubritate – pentru cei care nu dețin contract

Art. 3. – (1) Taxele speciale pot fi stabilite numai pentru serviciile si activitatile prevazute in prezentul regulament .

(2) taxele speciale se instituie in urmatoarele conditii :

- taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite ;

- veniturile realizate din taxele speciale trebuie sa acopere cel putin cheltuielile curente de intretinere si functionare a serviciilor ;

(3) Hotararea Consilului Local prin care se stabilesc taxe speciale urmeaza sa fie facuta publica prin afisare la sediul Consiliului Local Corod .

(4) Impotriva hotararii Consiliului Local prin care au fost stabilite taxe speciale persoanele interesate pot face contestatie in termen de 15 zile de la afisare, dupa expirarea termenului de 15 zile Consiliul Local se intruneste si delibereaza asupra contestatiilor depuse.

I.

CAPITOLUL VII-TAXE SPECIALE

Taxa pentru inchirierea buldoexcavatorului	150 lei /ora persoane fizice 150 lei /ora persoane juridice
Taxa pentru folosirea timp de 24 de ore a Caminului Cultural Corod	1000 lei pentru nunți 45 lei/h alte evenimente
Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal: - in termen 3 zile - în regim de urgență	7 lei 10 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a constructiei	10 lei
Taxa pentru adeverinta intravilan	5 lei
Taxa pentru eliberare adeverinta care atesta un fapt sau o situatie.	5 lei
Taxa pentru eliberare adeverinta APIA	5 lei pentru persoane juridice 5 lei pentru persoane fizice
Taxa pentru intocmirea documentatiei necesare eliberarii adeverintei de vanzarea libera a terenurilor	30 lei/lot (dosar intocmit)
Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda	10 lei
Taxa pentru masuratorile terestre efectuate cu GPS la solicitarea persoanelor fizice sau juridice	30 lei
Taxa emiterare proces verbal receptie la terminarea lucrarilor	10 lei
Taxa eliberare in regim de urgenta a: - autorizate de constructie - certificat de urbanism	0,2% din devizul general de lucrari 5 lei
Taxa pentru eliberare copii certificate dupa documente existente(altele de cat cele de stare civila) si pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala ,adeverinte si inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie	7 lei/doc.
Taxa pentru eliberare certificate stare civila (nastere, casatorie, deces, extrase multilingve)	20 lei

Taxa pentru eliberarea certificatelor de stare civila, transcrierea actelor de stare civila din strainatate in actele de stare civila romane	5 lei/act.
Taxa pentru oficierea casatoriilor in zilele libere sau sarbatori legale	150 lei
Taxa pentru inregistrarea masinilor si utilajelor pentru care nu este obligatorie inmatricularea si vehicule cu tractiune animal	50 lei
Taxa pentru depozitarea temporara de materiale pe domeniul public	1 leu/m.p./zi
Taxa eliberare copii documente arhiva comunei Corod	5 lei
Taxa comerț stradal	30 lei
Taxa PSI	5 lei/gosp.

Serviciul Gospodărie Comunală

Taxa emitere aviz salubritate/apă solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire/desfiintare a unui imobil	6 lei
Taxe speciale de salubritate – pentru cei care nu dețin contract	12 lei/pers/lună

Regulament
privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere, in anul fiscal 2022, sunt :

a. persoanele fizice ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj sau ajutor social.

b. Persoanele fizice a caror venituri lunare consta in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

Art.2. (1) Persoanele fizice enumerate la art.1 beneficiază de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de **100%** în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001;

- reducerea cu **50%** a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social și salariul minim brut pe țară ;

(2) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acorda numai pentru cladirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât exista conditiile de la art.1 din prezenta. Se calculeaza veniturile tuturor persoanelor care locuiesc impreuna cu solicitantul facilitatilor fiscale de scutire la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nasterii, numele și prenumele parintilor, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);

b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorarile de întârziere, dobânzile și penalitatile datorate pentru neplata la termen ;

c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadentei acestora ;

d. natura facilității fiscale solicitate și o succinta prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plata a debitelor pentru care se solicita înlesnirea ;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreuna cu documentele prevazute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de catre debitor la Biroul Impozite și Taxe Locale , din cadrul Primariei Comunei Corod .

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.)

b. copie după actul de identitate ;

c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;

d. dovada de la Serviciul stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Corod – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere ;

e. adeverință privind încadrarea în condițiile legii nr.416/2001 eliberată de Serviciul Public de Asistență Socială (SPAS) din subordinea consiliului local al comunei Corod – în cazul persoanelor vârstnice cu venituri mici;

f. cupon de pensii(dacă este cazul) ;

g. orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Serviciul de stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Corod sau de SPAS privind situația socială a solicitantului ;

- nota de constatare întocmită de funcționarii publici din cadrul Biroului taxe și impozite cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală ;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;

- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Biroul impozite și taxe locale din cadrul Primăriei commune Corod

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 7. Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la biroul de taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Corod .

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2022, pot fi solicitate și acordate atât înainte executării silite a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silită nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art.11. Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante , îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent, sau cote parti din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiaza persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2022), **cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

Art.13. Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiaza de facilitate fiscala de scutire au obligatia sa declare orice modificare a situatiei veniturilor lor in termen de 30 de zile de la data aparitiei.

Art.14. Prevederile prezentului Regulament se aplica incepand cu data de intai a lunii urmatoare aprobării prin hotarare a Consiliului Local a cererii de acordare a facilitatii fiscale de scutire sau reducere.

Art.15. Facilitatea fiscala va opera pe perioada existentei conditiilor pentru care s-au acordat , urmand a se anula incepand cu data de intai a lunii urmatoare modificarii acestora.

Anexa nr.3

La H.C.L. nr.

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA
COROD PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL
FISCAL 2022**

Art.1.- Conform art. 456 alin.(2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) **clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;**

Conform art. 456 alin.(3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Conform art. 456 alin. (3¹) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

Art.2.- Conform art. 464 alin.(2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) **terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul. ;**

Conform art. 464 alin.(3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.