

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

din 09.03.2021.....

privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 2100/09.03.2021 ;
Inițiator: Tenie Dumitru, primarul comunei Corod, județul Galați

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, a) republicată;
- art. 3 - 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 80 - 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Ordonanța Guvernului nr. 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice centrale și locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului nr. 1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;
- art.491 alin.(1) Indexarea taxelor și impozitelor locale privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (4) lit c), art. 136 alin. (8), art. 240 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- rata înfașiei publicată de Institutul Național de Statistică, pe site-ul oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației de 2,6% pentru anul fiscal 2020;

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Corod, este următoarea:

- a) rangul IV satul Corod;
- b) rangul V satele Blanzi, Brătulești și Cărăpcești;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2021*, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. 8966/02.11.2015 și care a făcut obiectul:

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primariacorodgl.ro;
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

Luând act de :

- a) referatul de aprobare, înregistrat la nr. 2100/09.03.2021, semnat de primarul comunei;
- b) raportul nr. 2101/09.03.2021, întocmit de Biroul financiar contabil,ITL;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,propune prezentul proiect de ,

HOTĂRARE:

Art. 1. (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2022, conform anexei nr.1 parte integranta din prezenta hotărâre.

2) nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 cuprind indexarea cu rata inflației de 2,6% comunicata și publicata de INS și MDRAP, respectiv indicele de inflație stabilit pentru anul 2020.

(3) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile , sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2022, după cum urmează:

(1) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, constituind anexa nr. 1 la prezenta hotarare;

ART.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului/taxa pe terenul intravilan / extravilan precum pentru mijloacele de transport în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2022, se delimitează ,astfel:

Rangul IV –Zona A-Satul Corod;

Rangul V –Zona A- satele Blanzi,Bratulești și Cărâpcești.

ART. 4 (1)-Conform art. 462 din Legea 227/2015 (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv și ,

Conform art. 467 alin 1 din Legea 227/2015 (2)Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

ART. 5. Impozitul anual pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport , datorate bugetului local de către contribuabili , persoane fizice sau juridice , de până la 50 lei inclusiv , fiecare, se plateste integral pana la primul termen de plata.

ART. 6. Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al comunei Corod, se aplică după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

Art. 7. Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2022, se acordă o bonificație, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10% ;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

ART. 8. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor unor categorii de persoane fizice si juridice conform anexei nr. 2.

Art. 9. Se aproba lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Corod pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul fiscal 2022;

Art. 10. Se aproba Regulamentul privind stabilirea conditiilor si sectoarelor de activitate in care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Corod judetul Galati;

ART.11. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2022.

Art.12. - Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul comunei Corod, judetul Galati prin Biroul Financiar-contabil, impozite si taxe locale.

Art.13.- (1) Prezenta hotarare se comunica Prefectului judetului Galati in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Corod. prin intermediul Compartimentului Relații cu publicul.

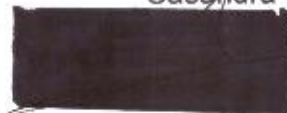
(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Primariei comunei Corod și prin publicarea pe site-ul comunei Corod.

Primar,



Avizat,

Secretar general,
Casandra GRECU



T A B L O U L

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022

CODUL FISCAL- TITLUL IX –Impozite si taxe locale

RT. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,1%**, pe valoarea impozabilă a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

CAPITOLUL II- IMPOZITUL ȘI TAXA *)PE CLĂDIRI

VALORI IMPOZABILE Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice indexate cu rata inflației **2.6%** 457 alin.(2)

Tipul clădirii	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021			NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022		
	Valoarea impozabilă - lei/m ²			Valoarea impozabilă - lei/m ²		
	1	2	3	1	2	3
0						
Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic sau chimic	1086	652	1114	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
Clădire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida arsă, din valaturi sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament mic și/sau chimic	328	219	337			225
Clădire anexa cu cadre din beton armat sau pereti exteriori din caramida sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic și/sau mic	219	191	225			196
Clădire anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida arsă, din valaturi sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	137	82	141			84

cazul contribuabilului care detine la aceiași adresa , baperi amplasate sol, la demisol si /sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
cazul contribuabilului care detine la aceiași adresa incaperi amplasate sol, la demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel zuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

tru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor ilui de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

în cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) ea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, r sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină mulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform 2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

în cadrul Rangului localității

IV V

A. 1,10 1,05

în cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu **0,10**. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

în cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră id cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de enție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, lidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a i, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural- intale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

ART. 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

- 1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii pe care o poate fi:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- 2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.
- 3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**
- 4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

- 1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața construită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.
- 2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- 3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
 - b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

ART. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

- 1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,8 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
- 2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
- 3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**
- 4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața construită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- 5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, alui dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu normele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii de executare silită.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este egală cu cea din anul anterior.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

462

Impozitul/taxa pe

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o reducere de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se aplică la impozitul pe clădiri cumulativ.

Impozitul pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de folosință, închiriere, administrare ori folosință.

III

Impozitul pe teren și taxa pe teren

465

Impozitul/taxa pe teren

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește în funcție de suprafața terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

PITOLUL III -IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREI

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-TERENURI CU CONSTRUCTII

465 alin.(2)

na încadrul alitatii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021 -lei/ha **)					NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6% -lei/ha**)					
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati Rol/ron					Nivelurile impozitului/TAXEI, pe ranguri de localitati Rol/ron					
O	I	II	III	IV	V	O	I	II	III	IV	V
				772	618					792	634

3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-
CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII**

465 alin.(4)

Categorie de folosinta	NIVELURILE PENTRU ANUL 2020 -lei/ha*)					NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6% -lei/ha*)				
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona E	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona E
Teren arabil	30					31				
Pasune	23					24				
Faneata	23					24				
Vie	50					51				
Livada	57					58				
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	30					31				
Teren cu ape	17					17				
Drumuri si cai ferate	0					0				
Teren neproductiv	0					0				

Incepand cu 01.01.2007 , pentru terenurile proprietate publica sau privata a unitatilor administrati-teritoriale, concesionate , inchiriate , date in administrare ori folosinta , se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

In cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan pentru a nu majora sau diminua , dupa caz , nivelurile respective , ca efect al rotunjirilor la doua zecimale in urma conversiei generate de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei nationale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren in lei /ha, tinand seama de faptul ca 1 m =0,0001ha

35. alin. (5)

icient corectie rangul IV – 1,10

icient corectie rangul V – 1,00

excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, activ, următoarele condiții:

1) prevăzută în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

2) înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzută la lit. a).

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma sunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art. 457 alin. (6):

IMPOZITUL /TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

55 alin.(7)	Categoria de folosinta / zona	NIVELURILE ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEIXATE CU RATA INFLATIEI 2.6%	-lei/ha
1				
	Teren cu constructii	26		27
	Arabil	47		48
	Pasune	26		27
	Faneata	26		27
	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	52		53
	Vie până la intrarea pe rod	0		0
	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la crt. 6.1.	52		53
	Livada până la intrarea pe rod	0		0
	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la crt. 7.1	17		17
	Padure în vârstă de până la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0		0
	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	5		5
	Teren cu amenajari piscicole	31		32

apând cu 01.01.2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare e folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren

5 (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și

barea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie n lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

.466 alin(6) – În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele c. proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile scutate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele e corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, cum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

.467 alin (1) - Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**

PITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

. 470 Alin. (2) in cazul vehiculelor inregistrate impozitul se calculeaza prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiunea din aceasta cu ma corespunzătoare din tabelul de mai jos :

R.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei 200/cmc sau fracțiune din aceasta
RT.	Anul 2022 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2.6%	
ehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
	Motociclete ,tricycluri,cvadricycluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc,inclusiv	8
	Motociclete ,tricycluri,cvadricycluri cu capacitatea cilindrica de peste la 1.600 cmc	9
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc inclusiv	21
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 si 2.600 cmc inclusiv	80
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 si 3.000 cmc inclusiv	161
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001	323
	Autobuze,autocare ,microbuze	27
	Alte vehicule cu tracțiune mecanica cu masa totala autorizata de pana la 12 tone , inclusiv	33
	Tractoare inmatriculate	21

II. Vehicule inregistrate

	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cmc	4
2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4.800 cmc	6
	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	112 lei/an

L.470 alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

L.470 alin.(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

L.470 alin.(5) În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloace de nsport este egal cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul urmator indexate cu rata inflatiei 2.6%:

	Impozitul (in lei /an)		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
umarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	2021	2022	2021 2022

Doua axe							
Masa de cel putin	12 tone ,dar mai mica de 13 tone	0	0	155	159	155	159
Masa de cel putin	13 tone ,dar mai mica de 14 tone	155	159	429	440	429	440
Masa de cel putin	14 tone ,dar mai mica de 15 tone	429	440	603	619	603	619
Masa de cel putin	15 tone ,dar mai mica de 18 tone	603	619	1365	1400	1365	1400
Masa de cel putin	18 tone	603	619	1365	1400	1365	1400
Trei axe							
Masa de cel putin	15 tone ,dar mai mica de 17 tone	155	159	269	276	269	276
Masa de cel putin	17 tone ,dar mai mica de 19 tone	269	276	552	566	552	566
Masa de cel putin	19 tone ,dar mai mica de 21 tone	552	566	717	736	717	736
Masa de cel putin	21 tone ,dar mai mica de 23 tone	717	736	1107	1136	1107	1136
Masa de cel putin	23 tone ,dar mai mica de 25 tone	1107	1136	1719	1764	1719	1764
Masa de cel putin	25 tone ,dar mai mica de 26 tone	1107	1136	1719	1764	1719	1764
Masa de cel putin	26 tone	1107	1136	1719	1764	1719	1764
I. Patru axe							
Masa de cel putin	23 tone ,dar mai mica de 25 tone	717	736	728	747	728	747
Masa de cel putin	25 tone ,dar mai mica de 27 tone	728	747	1136	1166	1136	1166
Masa de cel putin	27 tone ,dar mai mica de 29 tone	1136	1166	1803	1850	1803	1850
Masa de cel putin	29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1803	1850	2675	2745	2675	2745
Masa de cel putin	31 tone ,dar mai mica de 32 tone	1803	1850	2675	2745	2675	2745
Masa de cel putin	32 tone	1803	1850	2675	2745	2675	2745
70 alin (6)							
arul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa							
		Impozitul (in lei/an)		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute					
+1 axe							
Masa de cel putin	12 tone ,dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0	0	0
Masa de cel putin	14 tone ,dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0	0
Masa de cel putin	16 tone ,dar mai mica de 18 tone	0	0	70	72	70	72
Masa de cel putin	18 tone ,dar mai mica de 20 tone	70	72	160	164	160	164
Masa de cel putin	20 tone ,dar mai mica de 22 tone	160	164	374	384	374	384
Masa de cel putin	22 tone ,dar mai mica de 23 tone	374	384	484	497	484	497
Masa de cel putin	23 tone ,dar mai mica de 25 tone	484	497	872	895	872	895
Masa de cel putin	25 tone ,dar mai mica de 28 tone	872	895	1529	1569	1529	1569
Masa de cel putin	28 tone	872	895	1529	1569	1529	1569

2+2 axe						
Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	149	153	349	358	588	358
Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	349	358	573	588	864	588
Masa de cel puțin 26 tone ,dar mai mica de 28 tone	573	588	842	864	1042	864
Masa de cel puțin 28 tone ,dar mai mica de 29 tone	842	864	1016	1042	1712	1042
Masa de cel puțin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1016	1042	1669	1712	2376	1712
Masa de cel puțin 31 tone ,dar mai mica de 33 tone	1669	1712	2316	2376	3608	2376
Masa de cel puțin 33 tone ,dar mai mica de 36 tone	2316	2376	3517	3608	3608	3608
Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2316	2376	3517	3608	3608	3608
Masa de cel puțin 38 tone	2316	2376	3517	3608	3608	3608
. 2+3 axe						
Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2566	2633	2566	2633	3578	2633
Masa de cel puțin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2566	2633	3487	3578	3578	3578
Masa de cel puțin 40 tone	2566	2633	3487	3578	3578	3578
V. 3+2 axe						
Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1629	1671	2262	2321	4747	2321
Masa de cel puțin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2262	2321	3129	3210	4747	3210
Masa de cel puțin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	3129	3210	4627	4747	4747	4747
Masa de cel puțin 44 tone	3129	3210	4627	4747	4747	4747
. 3+3 axe						
Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	926	950	1121	1150	1718	1150
Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 40 tone	1121	1150	1674	1718	2734	1718
Masa de cel puțin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	1674	1718	2665	2734	2734	2734
Masa de cel puțin 44 tone	1674	1718	2665	2734	2734	2734

L.470 alin(7) In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6), ca asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmatior:

L.470 alin.(7) Remorci , semiremorci sau rulote

Iusa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6%	
	Impozitul in lei		Impozitul in lei	
Pana la 1 tona inclusiv	9	9	9	9
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37	38	38	38
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56	57	57	57
Peste 5 tone	70	72	72	72

70 alin. (8) Mijloace de transport pe apa

tre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23	24
ci fara motor, folosite in alte scopuri	61	63
ci cu motor	228	234
e de sport si agrement	1086	1114
itere de apa	228	234

CAPITOLUL V -TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

	NIVELURILE STABILE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILE PENTRU ANUL 2022
	Taxa in lei	Taxa in lei
4 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism urafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6%
a la 150m ² inclusiv	3	3
pe 151 si 250 m ² inclusiv	4	4
pe 251 si 500 m ² inclusiv	5	5
pe 501 si 750 m ² inclusiv	6	6
pe 751 si 1.000 m ² inclusiv	7	7
e 1.000 m ²	7+ 0,005 lei /m2pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	7+ 0,005 lei /m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
4 alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale
74 alin (4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari e structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	17 lei	17 lei
4 alin.(5) taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire a o cladire rezidentiala sau cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea auorizata a lucrarilor de constructii
4 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire a alte constructii decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
4 alin (8) taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale
4 alin(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, sau parțială, a unei construcții	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe ciadiri, aferentă părții desființate

	impozitului pe clădiri, diferență părții desființate	17 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj
t.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari	17 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj	17 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj
t. 474 alin.(12) taxa pentru eliberarea autorizatiei necesara pentru lucrarile de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier
t. 474 alin. (13) taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare a tabere, corturi , casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate ec ale si spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a torurilor de afisaj , a firmelor si reclamelor	8 lei pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie
.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind rile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , alizare, gaze,termice, energie electrica, telefonie si televiziune n cablu	15 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord
.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura adala si adresa	9 lei	9 lei
. 475 Taxa pentru eliberarea unei autorizati pentru desfasurarea si activitati	10 lei	10 lei
. 475(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de ctfonare	22 lei	23 lei
.475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, pectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor sectorul agricol	27 lei	28 lei
.475 alin(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 1 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor 32 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării ivităților din economia națională - CAEN, actualizată prin <u>Ordinul</u> sedintului Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind ualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, orează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după z, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, axă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind sfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața rentă activităților respective, în sumă de	a) 217 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 434 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	a) 223 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 445 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .

COLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE		
	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021 -lei/m ² sau fractiune de m ²	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6% -lei/m ² sau fractiune de m ²
7 alin. (5) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate – cota la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	3%	3%
8 alin.(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate azul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o ate economica azul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru na si publicitate	34 lei 25 lei	35 lei 26 lei
CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2.6%
31 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a tamentelor In cazul unui spectacol de teatru ca de xemplu teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva internă sau internațională In cazul oricarei manifestari artistice decat cele de la lit a)	2% 5%	2% 5%

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2022 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 2,6%
Art. 486	11 lei/zi
ART. 486 alin. (1) Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice	10,9 lei/zi
Art. 486 alin. (2) Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate obtinerii de venit a) Cazane de fabricat rachiu , prese de ulei , mori cereale si ferasraie mecanice	1 leu/zi efectiv lucrata
Art. 486 alin.(3) Taxa anuala pentru vehicule lente Vehicule lente : Autocosoitoare Auexcavator Autogreder sau autogreper Buldozer pe pneuri Compactor autopropulsat Excavator cu racleti, cu rotor, pe pneuri, pentru sapat santuri Freza autopropulsata Freza rutiera Incarcator cu cupa pe pneuri Instalatie autopropulsata de sortare concasare Macara cu greifer Macara mobila pe pneuri Masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele :	38 lei/an
<ul style="list-style-type: none"> - Lucrari de terasamente - Constructia si intretinerea drumurilor - Descoperirea inbracamintii asfaltice la drumuri - Finisarea drumurilor - Forat - Turnarea asfaltului - Inlaturarea zapezii Sasiu autopropulsat cu ferestrua pentru taiat lemne Tractor pe pneuri Troliu autopropulsat Utiliaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor Vehicul pentru macinat si compactat deseuri Vehicul pentru marcarea drumurilor Vehicul pentru taiat deseuri	39 lei/an

Motostivuitoare			
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	543	557	
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	32 lei pentru fiecare mp sau fractiune de mp	33 lei pentru fiecare mp sau fractiune de mp	
CAPITOLUL XI -SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021			
Art.493 alin.(3)	Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 76 de lei la 303 lei, iar cea de la lit. b) - d)cu amenda de la 303 lei la 756 lei	Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 78 de lei la 311 lei, iar cea de la lit. b) -d) cu amenda de la 311 lei la 776 lei	
Art. 493 alin.(4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 353 de lei la 1714 lei	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 362 de lei la 1759 lei	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2021			
Art. 493 alin. (5)	6) In cazul persoanelor juridice , limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300% respectiv :	6) In cazul persoanelor juridice , limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300% respectiv :	
	Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 304 de lei la 1211 lei, iar cea de la lit. b)- d) cu amenda de la 1211 de lei la 3023 de lei	Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 312 de lei la 1242 lei, iar cea de la lit. b)- d) cu amenda de la 1242 de lei la 3102 de lei	
	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1412 de lei la 6853 de lei	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1449 de lei la 7031 de lei	

Anexa nr.2

La H.C.L.nr.----- din-----

Regulament

privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere, în anul fiscal 2022, sunt :

a. persoanele fizice ale caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țara ori constau în exclusivitate din indemnizația de somaj sau ajutor social.

b. Persoanele fizice a caror venituri lunare constă în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social.

Art.2. (1) Persoanele fizice enumerate la art.1 beneficiază de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de **100%** în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001;

- reducerea cu **50%** a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social și salariul minim brut pe țară ;

(2) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât există condițiile de la art.1 din prezenta. Se calculează veniturile tuturor persoanelor care locuiesc împreună cu solicitantul facilităților fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);

b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;

c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora ;

d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea ;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la Biroul Impozite și Taxe Locale , din cadrul Primăriei Comunei Corod .

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.)

b. copie după actul de identitate ;

c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;

d. dovada de la Serviciul stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Corod – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere ;

e. adeverință privind încadrarea în condițiile legii nr.416/2001 eliberată de Serviciul Public de Asistență Socială (SPAS) din subordinea consiliului local al comunei Corod – în cazul persoanelor vârstnice cu venituri mici;

f. cupon de pensii(dacă este cazul) ;

g. orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Serviciul de stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Corod sau de SPAS privind situația socială a solicitantului ;

- nota de constatare întocmită de funcționarii publici din cadrul Biroului taxe și impozite cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală ;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;

- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Biroul impozite și taxe locale din cadrul Primăriei commune Corod

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 7. Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la biroul de taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Corod .

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2022, pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silite a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silite nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul despecialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art.11. Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante , îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent, sau cote parti din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2022), **cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

Art.13. Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiază de facilitate fiscală de scutire au obligația să declare orice modificare a situației veniturilor lor în termen de 30 de zile de la data apariției.

Art.14. Prevederile prezentului Regulament se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării prin hotărâre a Consiliului Local a cererii de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere.

Art.15. Facilitatea fiscală va opera pe perioada existenței condițiilor pentru care s-au acordat, urmând să se anuleze începând cu data de întâi a lunii următoare modificării acestora.

Anexa nr.3

La H.C.L. nr.

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA
COROD PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL
FISCAL 2022**

Art.1.- Conform art. 456 alin.(2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) **clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;**

Conform art. 456 alin.(3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Conform art. 456 alin. (3¹) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

Art.2.- Conform art. 464 alin.(2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) **terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul. ;**

Conform art. 464 alin.(3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

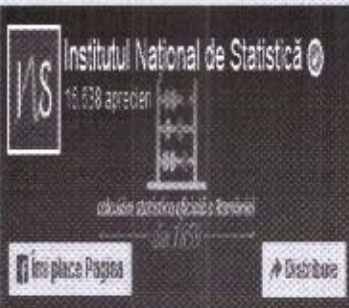
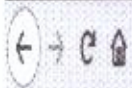
CAPITOLUL VII-TAXE SPECIALE

<p>Taxa pentru inchirierea buldoexcavatorului</p> <p>Taxa pentru folosirea timp de 24 de ore a Caminului Cultural Corod</p> <p>Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal: - în termen 3 zile - în regim de urgență</p> <p>Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a construcției</p> <p>Taxa pentru adeverința intravilan</p> <p>Taxa pentru eliberare adeverința care atestă un fapt sau o situație</p> <p>Taxa pentru eliberare adeverința APIA</p> <p>Taxa pentru întocmirea documentației necesare eliberării adeverinței de vânzarea liberă a terenurilor</p> <p>Taxa pentru înregistrarea contractelor de arenda</p> <p>Taxa pentru măsurătorile terestre efectuate cu GPS la solicitarea persoanelor fizice sau juridice</p> <p>Taxa emiterii proces verbal recepție la terminarea lucrărilor</p> <p>Taxa eliberare în regim de urgență a: - autorizate de construcție - certificat de urbanism</p> <p>Taxa pentru eliberare copii certificate după documente existente(altele de cat cele de stare civila) si pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala ,adeverinte si inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie</p> <p>Taxa pentru eliberare certificate stare civila (nastere, casatoric, deces, extrase multilingve)</p>	<p>150 lei /ora persoane fizice 150 lei /ora persoane juridice</p> <p>1000 lei pentru nunți 45 lei/h alte evenimente</p> <p>7 lei 10 lei</p> <p>10 lei</p> <p>5 lei</p> <p>5 lei</p> <p>5 lei pentru persoane juridice 5 lei pentru persoane fizice</p> <p>30 lei/lot (dosar întocmit)</p> <p>10 lei</p> <p>30 lei</p> <p>10 lei</p> <p>0,2% din devizul general de lucrari 5 lei</p> <p>7 lei/doc.</p> <p>20 lei</p>
---	---

Taxa pentru eliberarea certificatelor de stare civila, transcrierea actelor de stare civila din strainatate in actele de stare civila romane	5 lei/act.
Taxa pentru oficierea casatoriilor in zilele libere sau sarbatori legale	150 lei
Taxa pentru inregistrarea masinilor si utilajelor pentru care nu este obligatorie inmatricularea si vehicule cu tractiune animal	50 lei
Taxa pentru depozitarea temporara de materiale pe domeniul public	1 leu/m.p./zi
Taxa eliberare copii documente arhiva comunei Corod	5 lei
Taxa comerț stradal	30 lei
Taxa PSI	5 lei/gosp.

Serviciul Gospodărie Comunală

Taxa emitere aviz salubritate/apă solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire/desfiintare a unui imobil	6 lei
Taxe speciale de salubritate – pentru cei care nu dețin contract	12 lei/pers/lună



2016	98,45	-1,5
2017	101,34	1,3
2018	104,63	4,6
2019	103,83	3,8
2020	102,63	2,6

***) Indicele anual al preturilor de consum** măsura evoluția de ansamblu a preturilor marfurilor cumpărate și a tarifelor serviciilor utilizate de către populație în anul curent față de anul precedent (sau alt an ales ca perioadă de referință).

Acest indice este determinat ca raport, exprimat procentual, între indicele mediu al preturilor din anul curent și indicele mediu al anului precedent (sau alt an ales ca perioadă de referință).

Începând cu anul 1992, indicele mediu al preturilor unui anumit an se determină ca medie aritmetică simplă a indicilor lunari din acel an, calculați față de aceeași bază (octombrie 1990=100).

Rata anuală a inflației se calculează scăzând 100 din indicele anual al preturilor de consum.

Ultima actualizare: 3 februarie 2021

