

## ANUNȚ CONSULTARE PUBLICĂ – la proiectul de hotărâre. privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

Comuna Corod inițiază în data de **14.03.2019** procedura de consultare publică, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate, cu privire la acest proiect pot fi depuse până la data de **25.03.2019** la Compartimentul Relații cu Publicul din cadrul Primăriei comunei Corod sau pe adresa de mail: [corod@galati.e-adm.ro](mailto:corod@galati.e-adm.ro).

	<b>ROMÂNIA</b> <b>JUDEȚUL GALAȚI</b> <b>UNITATEA ADMINISTRATIV</b> <b>TERITORIALĂ</b> <b>COMUNA COROD</b> <b>PRIMAR</b>	Comuna Corod, str.Ștefan Cel Mare,  nr. 258, județul Galați, CP807080,  Tel:0236.864006, Fax:0236.864002  e-mail:primariacorodgl @yahoo.com

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

din 14.03.2019

privind: aprobare indexării cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020,  
care constau într-o anumită sumă în lei, cât și limitele amenzilor

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 2586/14.03.2019;  
Inițiator: Vasile Carjeu, primarul comunei Corod, județul Galați

Luând act de :

Referatul de aprobare al inițiatorilor, înregistrat sub nr. 2586/14.03.2019, prin care se argumentează necesitatea aprobării indexării cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, care constau într-o anumită sumă în lei, cât și limitele amenzilor;

Raportul de specialitate al Biroului Financiar-contabil, Impozite și Taxe Locale, înregistrat sub nr. 2587/14.03.2019;

Avizul Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Corod

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997, având în vedere prevederile :

- art. 36, alin. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001R;

- art. 5, alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.491 și art. 493 alin (7), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 2, lit. „c” și al art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 privind administrația publică locală;

### HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă indexarea cu rata inflației de 4,6 % a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, care constau într-o anumită sumă în lei, cât și limitele amenzilor , conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 . - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei prin compartimentele de specialitate;

Art.3.- (1) Secretarului comunei Corod asigură comunicarea prezentei prin Compartimentul Relații cu Publicul.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale.

Primar,

Vasile CĂRJEU



*[Handwritten signature]*

**T A B L O U L**  
**CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE**  
**APLICABILE IN ANUL FISCAL 2020**

**I. CODUL FISCAL- TITLUL IX –Impozite si taxe locale**

**ART. 457**

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,09%**, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor.

VALORI IMPOZABILE Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice Art.457 alin.(2)	CAPITOLUL II- IMPOZITUL SI TAXA * )PE CLĂDIRI			
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 4.6%	
	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup>		Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup>	
Tipul clădirii	1	2	3	4
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, Electricitate sau încălzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600	1046	628
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa, din valaturi sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200	314	209
C Cladire anexa cu cadre din beton armat sau pereti exterioroi din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175	209	183
D. Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unuzui tratament termic si /sau chimic	125	75	131	78

E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si /sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

\*) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor.

#### Zona în cadrul Rangului localității

A.	IV V
	1,10 1,05

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.  
(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

#### **Art. 458**

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădiri.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

#### **ART. 459**

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheituielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

#### **ART. 460**

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08 % asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,7 %, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

ART. 462  
Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAP. III

Impozitul pe teren și taxa pe teren

ART. 465

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

<b>CAPITOLUL III -IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREN</b>	
<b>IMPOZITUL(TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-TERENURI CU CONSTRUCȚII</b>	
<b>Art.465 alin.(2)</b>	
Zona încadrul localitatii	NIVELURILE PENTRU ANUL 2019 -lei/ha **)
	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 4.6% lei/ha**)

	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati					Nivelurile impozitului/TAXEI, pe ranguri de localitati						
	O	I	II	III	IV	V	O	I	II	III	IV	V
A					711	569						
B							744					595

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

**IMPOZITUL/TAXA \*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-**

**ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art.465 alin.(4)

Nr. crt	Categoricia de folosinta	Zona	NIVELURILE PENTRU ANUL 2019				NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020 INDEXATE CU RATA INFILATIEI 4.6% - lei/ha*)			
			Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil		28				29			
2	Pasune		21				22			
3.	Faneata		21				22			
4.	Vie		46				48			
5.	Livada		53				55			
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		28				29			
7.	Teren cu ape		15				16			
8.	Drumuri si cai ferate		0				0			
9.	Teren neproductiv		0				0			

\*) Incepanad cu 01.01.2007 , pentru terenurile proprietate publica sau privata a iunitatilor administrati-teritoriale, concesionate , inchiriate , date in administrare ori folosinta , se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

\*\*\*) In cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan pentru a nu majora sau diminuea , dupa caz , nivelurile respective , ca efect al rotunjirilor la a doua zecimala in urma conversiei generata de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei nationale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe impozitul pe teren in lei /ha, tinand seama de faptul ca 1 m =0,0001ha

Art. 465. alin. (5)

Coeficient corectie rangul IV – 1,10

Coeficient corectie rangul V – 1,05

6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc,



cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

#### IMPOZITUL /TAXA \*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7)

Categoria de folosinta / zona		-lei/ha		NIVELURILE STABILITE
		NIVELURILE	ANUL 2019	PENTRU ANUL 2020 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 4.6%
0	1			
1	Teren cu constructii		25	26
2	Arabil		45	47
3	Pasune		25	26
4	Faneata		25	26
5	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1		50	52
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0	0
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la crt. 6.1.		50	52
6.1	Livada până la intrarea pe rod		0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la crt. 7.1		16	17
7.1	Padure în vârstă de până la 20 de ani si padure cu rol de protectie		0	0
8.	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole		5	5
8.1	Teren cu amenajari piscicole		30	31

\*) Incepând cu 01.01.2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren

Art.465 (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice. Art.466 alin(6) – În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

**CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

Art. 470 Alin. (2) in cazul vehiculelor inregistrate impozitul se calculeaza prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiunea din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos :

NR. CRT.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica Anul 2020 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 4.6%	Lei 200/cmc sau fractiune din aceasta
<b>Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)</b>		
1.	Motociclete ,tricycluri,cvadricicliuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc,inclusiv	8
2.	Motociclete ,tricycluri,cvadricicliuri cu capacitatea cilindrica de peste la 1.600 cmc	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc inclusiv	19
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 si 2.600 cmc inclusiv	75
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 si 3.000 cmc inclusiv	151
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001	303
7.	Autobuze,autocare ,microbuze	25
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone , inclusiv	31
9.	Tractoare inmatriculate	19

**II. Vehicule inregistrate**

	Lei/209 cmc
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cmc
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4.800 cmc
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata

Art.470 alin.(3) in cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Art.470 alin.(4) in cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470 alin.(5)In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatior:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa

	Impozitul (in lei /an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Doua axe</b>		
1.	Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 13 tone	0
2.	Masa de cel putin 13 tone ,dar mai mica de 14 tone	142
3.	Masa de cel putin 14 tone ,dar mai mica de 15 tone	395
4.	Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	555
5.	Masa de cel putin 18 tone	1257
<b>II. Trei axe</b>		
		1257

1.	Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 17 tone	142	248
2.	Masa de cel putin 17 tone ,dar mai mica de 19 tone	248	509
3.	Masa de cel putin 19 tone ,dar mai mica de 21 tone	509	661
4.	Masa de cel putin 21 tone ,dar mai mica de 23 tone	661	1019
5.	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	1019	1.583
6.	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	1019	1.583
7.	Masa de cel putin 26 tone	1019	1.583
<b>III. Patru axe</b>			
1.	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	661	670
2.	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 27 tone	670	1046
3.	Masa de cel putin 27 tone ,dar mai mica de 29 tone	1046	1661
4.	Masa de cel putin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1661	2464
5.	Masa de cel putin 31 tone ,dar mai mica de 32 tone	1661	2464
6.	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464
<b>Art.470 alin (6)</b>			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. 2+1 axe</b>			
1.	Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 14 tone	0	0
2.	Masa de cel putin 14 tone ,dar mai mica de 16 tone	0	0
3.	Masa de cel putin 16 tone ,dar mai mica de 18 tone	0	64
4.	Masa de cel putin 18 tone ,dar mai mica de 20 tone	64	147
5.	Masa de cel putin 20 tone ,dar mai mica de 22 tone	147	344
6.	Masa de cel putin 22 tone ,dar mai mica de 23 tone	344	445
7.	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	445	803
8.	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 28 tone	803	1408
9.	Masa de cel putin 28 tone	803	1408
<b>II. 2+2 axe</b>			
1.	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	138	321
2.	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	321	528
3.	Masa de cel putin 26 tone ,dar mai mica de 28 tone	528	775
4.	Masa de cel putin 28 tone ,dar mai mica de 29 tone	775	936
5.	Masa de cel putin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	936	1537
6.	Masa de cel putin 31 tone ,dar mai mica de 33 tone	1537	2133
7.	Masa de cel putin 33 tone ,dar mai mica de 36 tone	2133	3239
8.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2133	3239

9.	Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
	III. 2+3 axe		
1.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1698	2363
2.	Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2363	3211
3.	Masa de cel putin 40 tone	2363	3211
	IV. 3+2 axe		
1.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1500	2083
2.	Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2083	2881
3.	Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	2881	4262
4.	Masa de cel putin 44 tone	2881	4262
	V.3+3 axe		
1.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	853	1032
2.	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 40 tone	1032	1542
3.	Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	1542	2454
4.	Masa de cel putin 44 tone	1542	2454

**Art.470 alin(7)** In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmatior:

<b>Art.470 alin.(7)</b>	Remorci , semiremorci sau rulote		
Masa totala	maxima autorizata	NIVELURILE ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 4.6%
a.	Pana la 1 tona inclusiv	Impozitul in lei	Impozitul in lei
		9	9
b.	Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	36
c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	54
d.	Peste 5 tone	64	67
<b>Art. 470 alin. (8)</b>	<b>Mijloace de transport pe apa</b>		
1.	Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21	22
2.	Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56	59
3.	barci cu motor	210	220
4.	nave de sport si agrement	1.000	1046
5.	Scutere de apa	210	220

**CAPITOLUL V -TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**

<b>Art.474 alin.(1)</b>	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	NIVELURILE PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 4.6%
	Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		

	Taxa in lei	Taxa in lei
a)Pana la 150m <sup>2</sup> inclusiv	3	3
b)Intre 151 si 250 m <sup>2</sup> inclusiv	4	4
c)Intre 251 si 500 m <sup>2</sup> inclusiv	5	5
d)Intre 501 si 750 m <sup>2</sup> inclusiv	6	6
e)Intre 751 si 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	7	7
f)Peste 1.000 m <sup>2</sup>	7+ 0,005 lei /m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depaseste 1.000 m <sup>2</sup>	7+ 0,005 lei /m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depaseste 1.000 m <sup>2</sup>
Art.474 alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale 15 lei	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale 16 lei
Art. 474 alin (4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea auorizata a lucrarilor de constructii
Art.474 alin.(5) taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale
Art.474 alin (8) taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art.474 alin(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	15 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj	16 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier
Art. 474 alin.(12) taxa pentru eliberarea autorizatiei necesara pentru lucrarile de organizare de santier	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art. 474 alin. (13) taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, corturi , casute sau rulote ori campinguri	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate ec aile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj , a firmelor si reclamelor	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie

<p>Art.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , canalizare, gaze,termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu</p>	<p>13 lei pentru fiecare racord</p>	<p>14 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>9 lei</p>	<p>9 lei</p>
<p>Art. 475 Taxa pentru eliberarea unei autorizati pentru desfasurarea unei activitati</p>	<p>10 lei</p>	<p>10 lei</p>
<p>Art. 475(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare</p>	<p>20 lei</p>	<p>21 lei</p>
<p>Art.475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	<p>25 lei</p>	<p>26 lei</p>
<p>Art.475 alin(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de</p>	<p>a) 200 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv; b) 400 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.</p>	<p>a) 209 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv; b) 418 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.</p>
<p><b>CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE</b></p>		
	<p>NIVELURILE PENTRU ANUL 2019</p>	<p>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 4.6%</p>
<p>Art. 477 alin. (5) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate – cota aplicata la valoarea serviciilor de reclama si publicitate</p>	<p>-lei/m<sup>2</sup> sau fractiune de m<sup>2</sup> 3%</p>	<p>-lei/m<sup>2</sup> sau fractiune de m<sup>2</sup> 3%</p>
<p>Art.478 alin.(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica b)in cazul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate</p>	<p>32 lei 23 lei</p>	<p>33 lei 24 lei</p>

**CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

	NIVELURILE PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 4.6%
<p>Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonaamentelor</p> <p>a) In cazul unui spectacol de teatru ca de xemplu teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva internă sau internațională</p> <p>b) In cazul oricarei manifestari artistice decat cele de la lit a)</p>	<p align="center">2%</p> <p align="center">5%</p>	<p align="center">2%</p> <p align="center">5%</p>

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind: aprobare indexării cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, care constau într-o anumită sumă în lei, cât și limitele amenzilor

Prezentul Referat de aprobare este întocmit în conformitate cu art. 45, alin.6, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

Prin acest proiect de hotarare se au în vedere prevederile art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la se precizează clar obligația indexării impozitelor și taxelor locale:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. De asemenea art. 493 alin (7) prevede că: (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Conform datelor institutului de statistică, rata inflației pentru anul 2018 a fost de 4,6%. Precizăm că până la sfârșitul anului 2019, se va iniția un nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozitele și taxele locale aferente anului 2020, urmând ca, la stabilirea acestora, să se țină cont de această indexare. De asemenea, indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorității deliberative. În vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2018, propunem pentru anul 2020 ca nivelul impozitelor și taxelor care constau într-o anumită sumă în lei, cât și limitele amenzilor să fie indexate cu rata inflației de 4,6%, conform anexei nr.1.

Față de cele de mai sus, supun spre deliberare și aprobare în ședința ordinară a Consiliului local proiectul de hotărâre.

Primar,

Vasile CĂRJEU





ANUL	INDICIJ PRETURILOR DE CONSUM-%	RATA INFLATIEI-%
1971	100,6	0,6
1972	100,0	0,0
1973	100,7	0,7
1974	101,1	1,1
1975	100,2	0,2
1976	100,6	0,6
1977	100,6	0,6
1978	101,6	1,6
1979	102,0	2,0
1980	102,1	2,1
1981	103,1	3,1
1982	117,8	17,8
1983	104,1	4,1
1984	101,1	1,1
1985	100,8	0,8
1986	101,0	1,0
1987	100,9	0,9
1988	102,2	2,2
1989	101,1	1,1
1990	105,1	5,1
1991	270,2	170,2
1992	310,4	210,4
1993	356,1	256,1
1994	236,7	136,7
1995	132,3	32,3
1996	138,8	38,8
1997	254,8	154,8
1998	159,1	59,1
1999	145,8	45,8
2000	145,7	45,7
2001	134,5	34,5
2002	122,5	22,5
2003	115,3	15,3
2004	111,9	11,9
2005	109,0	9,0
2006	106,56	6,6
2007	104,84	4,8
2008	107,85	7,9
2009	105,59	5,6
2010	106,09	6,1
2011	105,79	5,8
2012	103,33	3,3
2013	103,98	4,0

ANUL	INDICII PRETURILOR DE CONSUM-%	RATA INFLATIEI-%
2014	101,07	1,1
2015	99,41	-0,6
2016	98,45	-1,5
2017	101,34	1,3
2018	104,63	4,6

**\*) Indicele anual al preturilor de consum** masoara evolutia de ansamblu a preturilor marfurilor cumparate si a tarifulor serviciilor utilizate de catre populatie in **anul curent** fata de **anul precedent (sau alt an ales ca perioada de referinta)**.

Acest indice este determinat ca **raport**, exprimat procentual, între **indicele mediu al preturilor din anul curent și indicele mediu al anului precedent** (sau alt an ales ca perioada de referinta).

Incepand cu anul 1992, indicele mediu al preturilor unui anumit an se determina ca **medie aritmetica simpla a indicilor lunari** din acel an, **calculati fata de aceeași baza (octombrie 1990=100)**.

Rata anuala a inflatiei se calculeaza scazand 100 din indicele anual al preturilor de consum.

Ultima actualizare: 6 februarie 2019

#### Institutul Național de Statistică

Bd. Libertății 16, București Sector 5,

ROMÂNIA [harta (/cms/files/despre/Find\_us.htm)] Cod postal 050706

#### Internet:

Email: [romstat@insse.ro](mailto:romstat@insse.ro) (mailto:romstat@insse.ro)

Website: [www.insse.ro](http://www.insse.ro) (/cms/)

([http://www.insse.ro/cms/files/ins\\_rss.ro.htm](http://www.insse.ro/cms/files/ins_rss.ro.htm))

(<https://www.facebook.com/pages/Institutul-Na%C8%99ional-de-Statistic%C4%83/472839662825732?ref=stream>)

([https://twitter.com/ro\\_statistics](https://twitter.com/ro_statistics))

(<http://data.gov.ro/base/images/logoInst/OGL-ROU-1.0.pdf>)

#### Numere Telefon:

021.318.18.24

021.318.18.42

#### Numere Fax:

021.318.18.51

021.318.18.73

021.312.48.75

#### Aplicații mobile:

ROMÂNIA  
JUDETUL GALAȚI  
COMUNA COROD  
PRIMAR  
BIROUL FINANCIAR-CONTABIL  
COMPARTIMENT JURIDIC  
Nr. 2587/14.03.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : aprobare indexării cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, care constau într-o anumită sumă în lei, cât și limitele amenzilor

Prezentul raport de specialitate a fost întocmit în conformitate cu prevederile art. 44, din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 republicată, (\*actualizată\*) a administrației publice locale.

Proiectul de hotărâre este întocmit din inițiativa primarului comunei Corod având în vedere următoarele prevederi legale:

-art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare, care precizează clar obligația indexării anuale a impozitelor și taxelor locale până la data de 30.04.2019 ținându-se cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.


-art.493 alin. 7 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare, care precizează că limitele amenzilor privind depunerea peste termen a declarațiilor de impunere sau nedepunerea declarațiilor de impunere cât și încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Rata inflației pentru anul 2018 comunicată site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este de 4,6%.

Având în vedere cele relatate propunem pentru anul 2020 ca nivelul impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei, cât și limitele amenzilor să fie indexate cu rata inflației de 4,6% conform anexei atașate.

Proiectul de hotărâre este temeinic, oportun, legal și urmează a fi supus avizării de Comisia de specialitate a Consiliului Local Corod și poate fi aprobat de Consiliul local în sedință.

Întocmit,  
contabil  
Sîrghe Ilîncă Iuliana

  
consilier juridic  
Prodea Ciprian

