**ANUNŢ PUBLIC**

**PRIVIND PARCURGEREA PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A DOCUMENTAȚIEI DE URBANISM PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU „PARCELARE, INTRODUCERE PARȚIALĂ ÎN INTRAVILAN ȘI SCHIMBAREA ZONIFICĂRII FUNCȚIONALE ÎN ZONĂ MIXTĂ, U.T.R. 25, T 5, T 6/1, SAT CĂRĂPCEȘTI, COMUNA COROD, JUDEȚUL GALAȚI” – ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR.**

S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L., la inițiativa beneficiarului COMUNA COROD, anunța publicul interesat asupra depunerii documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru parcelarea unui teren intravilan cu o suprafaţa de 4,42 ha, introducerea parțială în intravilan și schimbarea zonificării funcționale a acestuia în zonă mixtă – JUD. GALAȚI, COM. COROD, SAT CĂRĂPCEȘTI, beneficiar COMUNA COROD – etapa elaborării propunerilor.

**Procedura de informare si consultare se desfășoară in perioada**

**02.12.2019 – 19.12.2019**

Obiectivele principale ale documentației de urbanism PUZ sunt parcelarea, introducerea parțială în intravilan și schimbarea zonificării funcționale în zonă mixtă a U.T.R. 25, T 5, T 6/1; reglementările care au în vedere: destinația terenului, organizarea rețelei stradale, zonificarea funcțională a terenului, organizarea urbanistic-arhitecturală în funcție de caracteristicile structurii urbane, indici și indicatori urbanistici (regim de aliniere, regim de înălțime, POT, CUT), dezvoltarea infrastructurii edilitare, statutul juridic și circulația terenurilor, măsuri de delimitare până la eliminare a efectelor unor riscuri naturale și antropice, dacă acestea există în zona studiată, măsuri de protecție a mediului, ca rezultat al programelor specifice, vor fi în conformitate cu PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI COROD, în vigoare.

Alte obiective ale documentației de urbanism PUZ sunt :

* Modernizarea și reorganizarea căilor de circulație;
* Extinderea și completarea echipamentelor tehnico – edilitare publice deficitare.

Documentele aferente propunerilor P.U.Z. pot fi consultate :

* pe site-ul Primăriei Com. Corod : www.primariacorodgl.ro
* la sediul Primăriei Com. Corod, Jud. Galați
* la elaboratorul P.U.Z. : S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L., date de contact :
  + adresa : Jud. Galaţi, Mun. Galati, Str. Română, Nr. 1, Ap. 8
  + telefon : +40 (740) 150 871
  + e-mail : [anarecom.regioserv@yahoo.ro](mailto:anarecom.regioserv@yahoo.ro)

**Observațiile sau semnalările pot fi transmise in perioada**

**02.12.2019 – 19.12.2019**

* pe e-mail : anarecom.regioserv@yahoo.ro
* la adresa : Jud. Galaţi, Mun. Galati, Str. Română, Nr. 1, Ap. 8